

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benahavis, Málaga 4.995.000€

Eingebettet in die exklusive, gesicherte Wohnanlage La Alquería in Benahavís präsentiert sich diese beeindruckende, moderne Villa als stilvoller Rückzugsort mit atemberaubendem Blick auf das Meer, den Golfplatz und die umliegenden Berge. Mit höchster Sorgfalt entworfen und nach den höchsten Qualitätsstandards erbaut, vereint diese Immobilie zeitgemäße Eleganz mit der Ruhe der Natur.

Die Villa verfügt über eine großzügige Wohnfläche von 624 m² auf einem 1.263 m² großen Grundstück. Fünf großzügige Schlafzimmer mit en-suite Bädern sowie ein zusätzliches Gäste-WC bieten reichlich Platz und Privatsphäre für Familie und Besucher. Die lichtdurchfluteten Innenräume gehen fließend in die weitläufigen Außenbereiche über und schaffen so ein einladendes Ambiente für Entspannung und stilvolle Zusammenkünfte.

Das Herzstück des Hauses bildet der offene Wohn- und Essbereich mit einer eleganten, voll ausgestatteten Küche. Von hier aus gelangt man direkt auf die große Terrasse mit Blick auf den privaten Pool – ein perfekter Ort, um die Sonne und das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.

Trotz der ruhigen Lage in den Hügeln ist die Villa nur 10 Autominuten vom Strand, Puerto Banús sowie einer Vielzahl erstklassiger Annehmlichkeiten wie Restaurants, internationalen Schulen und renommierten Golfplätzen entfernt.

Ob als Hauptwohnsitz oder luxuriöser Rückzugsort für den Urlaub – diese außergewöhnliche Immobilie verkörpert das Beste des modernen Lebens an der Costa del Sol und bietet eine seltene Gelegenheit in einer der begehrtesten Lagen Marhellas

**5** Schlafzimmer

♣ 1.264m² Grundstücksgröße

6 Badezimmer Schwimmbad

625m² Baugröße