

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Loja, Granada

**1.100.000€**

Eingebettet in der malerischen Stadt Fuente de Camacho, diese exquisite 4-Zimmer-Villa verkörpert Eleganz und Komfort. Das Anwesen ist wunderschön gepflegt, mit sorgfältiger Liebe zum Detail in jeder Ecke. Es ist perfekt gelegen, nur 15 Minuten nach Loja, 10 Minuten nach Archidona, eine halbe Stunde nach Malaga und nach Granada.

Das Anwesen verfügt über große automatische Tore, die bis zur Immobilie und in die Garage führen.

Es gibt ein Grundstück neben dem Haus, das Teil der Immobilie ist, die Erlaubnis hat, ein weiteres Haus von 450m<sup>2</sup> zu bauen.

Beim Betreten werden Sie von geräumigem Sonnenzimmer mit Glastüren und Fenstern begrüßt, so dass Sie fühlen, dass Sie draußen sind, hier können Sie das ganze Jahr über genießen. Während Sie den Flur mit einer schönen Treppe betreten, helle Zimmer mit geschmackvollem Dekor und hochwertigen Oberflächen geschmückt. Die Fußbodenheizung sorgt für eine warme und einladende Atmosphäre in den kühleren Monaten und erhöht den Gesamtkomfort des Hauses.

Die vier Schlafzimmer sind großzügig dimensioniert und bieten jeweils einen ruhigen Rückzug mit reichlich Stauraum und ausgeklügelten Designelementen. Das Bad im Obergeschoss ist luxuriös eingerichtet und sehr geräumig, mit modernen Armaturen und Armaturen, die Funktionalität mit Stil verbinden. Was toll an dieser Villa ist, haben Sie ein Schlafzimmer und Bad im Erdgeschoss.

Das Herz der Villa ist der atemberaubende Wohnbereich mit Blick auf den Pool und die umliegende Landschaft, ein Kamin und nahtlose Verbindung zu einer Gourmetküche mit hochwertigen Geräten und viel Gegenraum, perfekt für kulinarische Liebhaber

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 716m<sup>2</sup> Baugröße

 2.232m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad