

Grundstück zu verkaufen in Conil de la Frontera, Cádiz

240.000€



Städtisches Baugrundstück von 215 m², mit Zugang von zwei Straßen, gelegen in einem Wohngebiet 5 Minuten vom Strand entfernt in Conil de la Frontera, in der Provinz Cádiz in Andalusien, Spanien. Verordnungsbereich AO-25 „SLV-3 Las Animas“: Für die Mindestbaufläche des Grundstücks gelten die folgenden Bedingungen: 1. Für Einfamilienhäuser: Mindestfläche: 100 m². Mindestfassade: 5,00 m. 2. Für Mehrfamilienhäuser: Mindestfläche: 300 m². Mindestfassade: 15,00 m. 3. Für gewerbliche Nutzung: Mindestfläche: 100 m². Mindestfassade: 7,00 m. 4. Für andere Nutzungen: Mindestfläche: 300 m². Mindestfassade: 15 m. Die maximale Höhe wird durch die Nutzung geregelt: 1. Für Einfamilienhäuser: 2 Stockwerke (B+1) und 6,50 m. 2. Für Mehrfamilienhäuser: 3 Etagen (B+2) und 9,60 m² oder 2 Etagen (B+1) und 6,50 m², je nach Block. Investitionsmöglichkeit für Entwickler oder Bauherren.

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 215m² Grundstücksgröße