



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Bigastro, Alicante

239.900€



Doppelhaushälfte mit 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, Solarium, Garage und optionalem Pool in Bigastro, Costa Blanca. In der erhöhten Wohngegend von Bigastro, mit freiem Blick auf die umliegenden Dörfer und die Vega Baja, wird dieses neue Projekt mit 10 modernen Doppelhaushälften gebaut. Diese Residenz ist für diejenigen gedacht, die Platz, Licht, Komfort und Privatsphäre schätzen und gleichzeitig in der Nähe von Annehmlichkeiten wohnen möchten.

Jedes Haus verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, verteilt auf zwei Etagen, sowie ein privates Solarium von 39 m<sup>2</sup>, ideal zum Entspannen und Genießen der Aussicht auf die umliegende Natur und die Wohngebiete. Alle Häuser sind auf einem privaten Grundstück gebaut und verfügen über eine individuelle geschlossene Garage im Keller mit direktem Zugang zum Haus. Die Wohnfläche der Häuser beträgt jeweils 122 m<sup>2</sup>, mit einer Gartenfläche zwischen 35 m<sup>2</sup> und 219 m<sup>2</sup>, je nach Haus innerhalb dieses Projektes. Die Garagenflächen variieren von 62 m<sup>2</sup> bis 114 m<sup>2</sup>. Je nach Käuferwunsch kann auf dem Grundstück ein privater Swimmingpool gebaut werden. Im Rahmen des Projekts werden 10 Häuser gebaut, davon 6 in Phase I. Die Auslieferung der ersten Häuser ist für März 2026 geplant. Das Musterhaus (mit dem größten Grundstück und inklusive Swimmingpool und Möbeln) wird im Dezember 2026 fertiggestellt.

Standort: Diese moderne Residenz befindet sich in einer ruhigen und grünen Gegend im oberen Teil von Bigastro mit Panoramablick über die Vega Baja. Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs (wie Geschäfte, Schulen, Gesundheitsversorgung, Kultur und Unterhaltung) befinden sich fußläufig im Zentrum von Bigastro. Die Städte Orihuela, Alicante und Murcia sind ebenso leicht zu erreichen wie die Strände von Guardamar del Segura und Torrevieja. Der internationale Flughafen Alicante ist etwa 45 Autominuten entfernt.

Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Villen, der Region oder den beim Kauf einer Immobilie in Spanien zu beachtenden Aspekten wünschen oder Fragen haben, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen gerne weiter.

???? Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearen) ???? E-Mail: Info@Global-Spain.com  
???? Telefon: +34 966 75 27 65 /M/ EN DE ES FR DE +34 622 220 122 /ES EN M/

4 Schlafzimmer

3 Badezimmer

122m<sup>2</sup> Baugröße