

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Monforte del Cid, Alicante

210.000€



### Landhaus zum Verkauf in Monforte del Cid – Alicante

Zum Verkauf steht ein großzügiges und gepflegtes Landhaus in Monforte del Cid, gelegen in ruhiger Umgebung mit hervorragender Anbindung an wichtige Einrichtungen und Sehenswürdigkeiten der Region.

Das im Jahr 2000 erbaute Haus bietet eine Wohnfläche von 170 m<sup>2</sup> auf einem weitläufigen Grundstück von 3.200 m<sup>2</sup> – ideal für Naturliebhaber, die Wert auf Privatsphäre und vielfältige Nutzungsmöglichkeiten im Freien legen.

### Aufteilung und Hauptmerkmale:

- Vier helle und geräumige Schlafzimmer
- Ein vollständig ausgestattetes Badezimmer
- Wohn- und Esszimmer mit Klimaanlage für ganzjährigen Komfort
- Funktionale, voll ausgestattete Küche
- Zwei separate Eingänge zum Haus für mehr Komfort und Sicherheit

Im Außenbereich befindet sich ein separates Gebäude mit Sommerküche und eingebautem Grill – ideal für Mahlzeiten im Freien. Zusätzlich steht ein weiterer gemauerter Grill zur Verfügung.

Eine überdachte Garage bietet Platz für zwei Fahrzeuge. Das Anwesen ist mit einem Alarmsystem ausgestattet, verfügt über Trinkwasser im Haus sowie Bewässerungswasser für Garten oder Gemüseanbau.

### Strategische Lage:

 4 Schlafzimmer

 1 Bad

 170m<sup>2</sup> Baugröße

 1.500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße