

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Elx/Elche, Alicante

612.680€



Wunderschöne Villa im mediterranen Stil mit Blick auf die Berge und das Meer.
Dieses Haus genießt eine ideale Lage in einer exquisiten Wohngegend, ganzjährig umgeben vom Naturschutzgebiet,
dem Pinienwald und dem Fluss Segura. Es bietet einfachen Zugang zu drei strategisch günstig gelegenen
Einkaufszentren , die nur wenige Schritte entfernt sind, ohne dass Sie das Auto nehmen müssen. Es ist der ideale Ort
für Sport- und Naturliebhaber und nur wenige Autominuten von den 7 mit der Blauen Flagge ausgezeichneten
Stränden in der Umgebung entfernt.

Diese 290 m² große Villa verteilt sich auf 5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, zwei große Wohnzimmer, Waschküche, Fitnessraum, Garage, Weinkeller und ein spektakuläres Esszimmer, das viel Platz für angenehme Familientreffen und mit Freunden bietet. Das Wohnzimmer im Erdgeschoss und das zusätzliche Schlafzimmer dienen als privates Gästezimmer oder können als Arbeitszimmer oder Büro genutzt werden.

Das Gehege ist umzäunt und die üppige tropische Vegetation der vorderen Terrasse sorgt für maximale Privatsphäre, während Sie die große Terrasse und den Poolbereich genießen . Der tropische botanische Garten und der Grillplatz auf der Rückseite der Villa laden zum Zurücklehnen und Entspannen ein, denn er ist der ideale private Ort, um die mediterrane Sonne zu genießen.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca , das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden Lebensstil im Freien , geprägt von umfassenden Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie aufregenden und kosmopolitischen Touristenstädten , die hervorstechen. für die Bereitstellung erstklassiger, teils exklusiver, teils als authentischer Luxus geltender Dienstleistungen . Alles richtet sich an einen anspruchsvollen Kunden, der Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr . Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von jedem Punkt der Provinz aus

 5 Schlafzimmer

 510m² Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 Schwimmbad

 290m² Baugröße