



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

4.250.000€



Exklusive Villa an einer Klippe zu verkaufen – Ein architektonisches Meisterwerk in Jávea Diese beeindruckende, avantgardistische Villa kombiniert elegante, geschwungene Linien mit Natursteinmauern, die sich nahtlos in ihre einzigartige Lage auf einer Klippe einfügen. Jedes Detail dieses Hauses ist darauf ausgelegt, den Panoramablick und das natürliche Licht optimal zu genießen. Die vollständig nach Süden ausgerichtete Fassade verfügt über raumhohe Fenster und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Küste und das Mittelmeer. Layout Die Villa erstreckt sich über vier Etagen und verfügt über einen privaten Aufzug und eine stilvolle Treppe aus Glas und Mikrozement. Erdgeschoss Geräumige Garage mit Platz für vier Autos, mehrere Fahrzeuge und sogar ein Boot. Separater Fußgängereingang für Gäste. Erster Stock – Gästesuiten Zwei großzügige Doppelschlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, begehbarer Kleiderschrank und Zugang zu einer großen Terrasse. Zweite Etage – Wohnbereich Luxusküche mit hochwertigen, voll integrierten Geräten und einer zentralen Insel mit Barbereich. Offener Wohn- und Essbereich von ca. 214 m<sup>2</sup>, der nahtlos in den Außenbereich übergeht. Große Terrasse, die der geschwungenen Fassade folgt und eine spektakuläre Aussicht bietet. Infinity-Pool mit Wasserfall auf der unteren Ebene. Dritte Etage – Master Suite Exklusives Hauptschlafzimmer mit geräumigem begehbarem Kleiderschrank. Luxuriöses Badezimmer mit Badewanne und ebenerdiger Dusche. Großzügige private Terrasse mit einer der atemberaubendsten Aussichten, die die Costa Blanca zu bieten hat. Diese außergewöhnliche Villa ist bezugsfertig und liegt am Ende einer ruhigen Sackgasse in einer der renommiertesten Wohngegenden von Jávea. Ein architektonisches Meisterwerk, perfekt für alle, die das Höchstmaß an Luxus und Lebensqualität suchen.

3 Schlafzimmer

780m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

667m<sup>2</sup> Baugröße