

## 4 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Petrer, Alicante

245.000€



Doppelhaushälfte zum Verkauf in Loma Badá, Petrer – 245.000 €

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 220 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 350 m<sup>2</sup> Grundstück | Privater Pool | Doppelgarage

Zum Verkauf steht dieses beeindruckende Doppelhaus in der exklusiven Wohnsiedlung Loma Badá in Petrer. Eine ideale Immobilie für alle, die Ruhe und Natur genießen möchten, ohne auf die Nähe zu städtischer Infrastruktur zu verzichten.

Das Haus bietet eine Gesamtwohnfläche von 220 m<sup>2</sup>, verteilt auf drei Etagen, auf einem 350 m<sup>2</sup> großen privaten Grundstück mit wunderschön gepflegtem Garten, Grillbereich und einer Vielzahl an Obstbäumen.

Aufteilung:

- Hauptetage:

Großzügiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit direktem Zugang zum neuen privaten Pool und herrlichem Bergblick. Voll ausgestattete Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum. Auf dieser Etage befindet sich zudem ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer – ideal für Gäste oder als Büro.

- Obergeschoss:

Drei Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad (Suite) und einer großen Terrasse mit offenem Blick. Zwei komplette Badezimmer stehen auf dieser Etage zur Verfügung.

- Untergeschoss (Keller):

 4 Schlafzimmer  
 350m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 220m<sup>2</sup> Baugröße