

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in La Zenia, Alicante

250.000€



Dieses charmante Reihenhaus befindet sich in La Zenia, Orihuela Costa, nur 900 Meter vom Strand entfernt – in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca. Das Haus wurde teilweise renoviert, wobei insbesondere die Küche erweitert wurde, was dem Erdgeschoss mehr Raum und Funktionalität verleiht.

Beim Betreten empfängt Sie eine sonnige Terrasse mit Südausrichtung, ausgestattet mit einem Whirlpool und Gartenmöbeln – ideal, um das mediterrane Klima im Freien zu genießen. Über einen seitlichen Zugang gelangt man direkt in die Küche, während der Haupteingang über eine große Schiebetür mit elektrischem Rollladen verfügt, die viel Tageslicht und Komfort bietet. Das helle Wohn- und Esszimmer ist offen gestaltet und geht nahtlos in die großzügige Küche über. Ein Gäste-WC befindet sich ebenfalls im Erdgeschoss.

Im ersten Stock befinden sich zwei helle Schlafzimmer und ein voll ausgestattetes Badezimmer. In der obersten Etage liegt das dritte Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie Zugang zu einer privaten Terrasse mit freiem Blick auf das Meer – perfekt, um die mediterrane Brise zu genießen.

Das Haus verfügt über Klimaanlage im Wohnzimmer und in zwei der Schlafzimmer. Es wird vollständig möbliert und mit allen notwendigen Haushaltsgeräten ausgestattet verkauft – bezugsfertig.

Die Lage in La Zenia verbindet Ruhe mit Nähe zu allen Annehmlichkeiten. In unmittelbarer Nähe finden Sie das Einkaufszentrum La Zenia Boulevard, Supermärkte, Restaurants und zahlreiche Freizeitmöglichkeiten sowie eine hervorragende Anbindung an Schnellstraßen und Flughäfen.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle, die ein Zuhause in Strandnähe mit hohem Komfort suchen.

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 83m<sup>2</sup> Baugröße