

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

220.000€



Spektakuläre moderne renovierte 2 Schlafzimmer 2 Badezimmer Erdgeschoss-Wohnung in der beliebten Urbanisation von Panorama Golf Villamartin, nur wenige Gehminuten von Villamartin Plaza und Golfplatz.

Diese gut präsentierte Eigenschaft hat vor kurzem umfangreiche Renovierung und fertig zu einem sehr hohen Standard, bestehend aus einem offenen Wohnzimmer mit Essbereich, schöne moderne Küche mit einer Speisekammer, Hauptschlafzimmer schöne Einbauschränke und geräumige en-suite Badezimmer mit Dusche. Sowohl die Küche als auch die Bäder wurden komplett renoviert und mit neuen Fußböden ausgestattet. Derzeit ist das zweite Schlafzimmer mit Einbauschränke wird als Büro genutzt. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft, einschließlich neuer Klimaanlage, Geräten im ganzen Haus und elektrischen Rollläden. Darüber hinaus gibt es einen großen Unterbau, der sich über die gesamte Grundfläche der Immobilie erstreckt. Dieser Bereich wird zur Zeit als Abstellraum genutzt und bietet die Möglichkeit einer platzsparenden Kombination von Waschmaschine und Trockner.

Der große Außenbereich ist besonders schön, mit Outdoor-Leben im Auge, eine perfekte ruhige Gegend zum Entspannen und Sonnenbaden, einschließlich einer umgebenden Wasserspiel, al fresco Essbereich mit seinen eigenen Stein-gebaut BBQ perfekt für die Unterhaltung, die alle durch eine neue Pergola und Off-Road-Parkplatz alle durch ein elektrisches Tor gesichert begleitet.

Panorama Golf bietet die Nutzung eines schönen Gemeinschaftspools ganz in der Nähe, plus die Malerei des Äußeren der Gebäude werden von der Gemeinschaft alle 4/5 Jahre durchgeführt.

Das Hotel liegt weniger als 10 Minuten zu Fuß von der Villamartin Plaza und dem Golfplatz entfernt, die eine Vielzahl von Annehmlichkeiten wie Bars, Restaurants und andere Dienstleistungen wie einen Supermarkt, eine Bank und einen Friseur bieten. In der Nähe befindet sich auch eine Bushaltestelle. Die Strände der Orihuela Costa und das Einkaufszentrum Zenia Boulevard sind nur 10 Autominuten entfernt. Ebenfalls leicht mit dem Auto zu erreichen sind 2

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 63m<sup>2</sup> Baugröße