

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

1.675.000€





MODERNE LUXUS DESIGN VILLA IN MORAIRA ZU KAUFEN, 50 M ZUM SANDSTRAND EL PORTET, TOPMEERBLICK, DIREKT VOM BAUUNTERNEHMER


Kauf, Top Neubau Design Villa mit gigantischem Meerblick nur ein paar Fussminuten zu dem beliebtem Sandstrand in Moraira El Portet Diese exklusive und innovative Design Villa wurde von der bekannten Architektin Dalia ALBA entworfen.

Diese exklusive moderne Design villa aus Sichtbeton nur ein paar Fussminuten entfernt zu dem wunderschönen und so bekannten Sandstrand El Portet in Moraira.

Die Villa ist optimal ausgerichtet, um den Meerblick voll zu geniessen und Dank des modernen Designs bieten Küche, Wohnraum und alle Schlafzimmer diesen atemberaubenden Meerblick, auch auf den berühmten Felsen Peñon de Ifach in Calpe, dem Wahrzeichen der Costa Blanca. Diese innovative Neubauvilla ist als offener, lichtdurchflutender Wohnraum mit grossen Glasfronten in der Tageszone designed. Der obere Kubus beinhaltet die Nachtzone und bietet einen Kontrast zu der fragilen Tageszone, ganz aus Glas. Das massive Betonvolumen öffnet sich nach Süden und bietet einen atemberaubenden Meerblick von allen Schlafzimmern aus. Ein anderes Highlight ist der Patio mit Glaspanelen über drei Höhen und einem vertikalen Garten. Dieser stilvolle Patio, perfekt für eine Skulptur, verleiht der Villa ein einzigartiges Design und bietet dem Souterrain einen massiven Lichteinfall.

Diese Villa ist mit den besten Materialien ausgestattet, einer Luxusküche mit Kochinsel und Officezone, Badezimmermöbel der bekannten italienischen Firma Kartell und Laufen. Diese Designvilla ist auf einem ebenen Grundstück plaziert. Von einer asphaltierten Seitenstrasse fährt man direkt in die Doppelgarage und gelangt von da in den geräumigen Souterrainbereich, der sich für einen Fitnessbereich, ein Homecinema oder eine Gästeloft anbietet.

 4 Schlafzimmer  
 851m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer  
 Schwimmbad

 403m<sup>2</sup> Baugröße