

## 10 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Xaló/Jalón, Alicante

**1.115.000€**



Unglaubliche einzigartige Gelegenheit im Jalón-Tal.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, ein fantastisches Anwesen zu erwerben, das aus drei Anwesen mit insgesamt zwölf Schlafzimmern und acht Badezimmern besteht und unterhalb des Berges Bernia und nur wenige Gehminuten von der beliebten Stadt Jalón entfernt liegt.

Diese beeindruckenden Anwesen befinden sich auf einem flachen Grundstück von 11.100 m<sup>2</sup>, das verschiedene Gartenbereiche, Ruheecken und zwei erhöhte Swimmingpools vereint, perfekt, um die Ruhe und Stille der Umgebung zu genießen.

Das erste Gebäude ist im rustikalen Stil gehalten und in zwei verschiedene Unterkünfte unterteilt. Zum ersten gelangen wir über eine Eingangshalle in ein geräumiges und helles Esszimmer mit Kamin und großen Fenstern mit beeindruckender Aussicht auf das Tal. Als nächstes kommt das Wohnzimmer mit einem Pelletofen und Türen zum hinteren Garten. Auf der anderen Seite des Esszimmers gibt es eine separate, voll ausgestattete Küche mit Türen zu einer schönen Terrasse in der Nähe des Pools und eine Sommerküche, die auch über einen Pizzaofen und eine Terrasse verfügt. Auf dieser Ebene gibt es außerdem ein Büro, ein Badezimmer und eine Waschküche.

Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich drei sehr geräumige Doppelzimmer befinden, alle mit Einbauschränken und einem Familienbadezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Badezimmer und eine private Terrasse. Dieser Teil des Anwesens verfügt über eine Zentralheizung.

Der Zugang zur zweiten Unterkunft erfolgt über eine schöne Eingangshalle, die als Büro genutzt wird. Hier gibt es auch

- |                                                                                                                          |                                                                                                  |                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  10+ Schlafzimmer                      |  8 Badezimmer |  725m <sup>2</sup> Baugröße |
|  11.000m <sup>2</sup> Grundstücksgröße |  Schwimmbad   |                                                                                                                  |