

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Mojácar, Almería

339.000€



Freistehende Villa mit originellen Eigenschaften zu verkaufen mit Panoramablick auf das Meer in Mojácar, Almeria, Andalusien mit privatem Parkplatz.

Überblick: Diese freistehende Villa liegt in einer ruhigen Sackgasse ohne Durchgangsverkehr und bietet komfortables Wohnen mit atemberaubendem Meerblick. Das Anwesen verfügt über zwei Ebenen, die jeweils 80 m² groß sind, und ist so konzipiert, dass es maximalen Komfort und Bequemlichkeit bietet. Mit traditionellen Holzbalken, schönen alten Keramikfliesen und modernen Annehmlichkeiten ist dieses Haus eine perfekte Mischung aus Charme und Funktionalität.

Grundriss: Auf der Straßenebene gelangen Sie durch die Eingangstür in einen Flur, der zu einem großen Wohnbereich führt. Dieser geräumige Raum verfügt über Fenster zur Straße hin und Terrassentüren, die auf eine große Terrasse führen, von der aus man einen atemberaubenden Blick auf das Meer hat. Er verfügt über einen Kamin und einen Holzofen. Die separate Küche, die durch einen Torbogen zugänglich ist, verfügt über maßgefertigte Tischlerarbeiten, Marmorarbeitsplatten, einen Gasherd, einen Elektroofen und eine Spülmaschine. Von der Küche aus führt eine Tür auf die Terrasse mit einem eingebauten Grill und reichlich Platz für Sonnenliegen, einen Esstisch und Stühle. Über eine Wendeltreppe gelangt man auf die Sonnenterrasse, von der aus man einen traumhaften, ungehinderten Blick hat.

Angrenzend an den Wohnbereich befindet sich ein Esszimmer mit Balkon und Zugang zur Terrasse und zum Meer. Dieses geräumige Esszimmer könnte problemlos als Büro oder sogar als zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden. Vom Esszimmer führt eine Treppe hinunter in die untere Etage, während eine weitere Treppe vom Flur am gegenüberliegenden Ende des Hauses hinunterführt. Vom Flur aus gelangt man auch in ein Badezimmer mit begehbare Dusche und einem Fenster. Ein geräumiger Abstellraum, der vom Flur aus zugänglich ist, hat eine Tür, die

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 160m² Baugröße

 280m² Grundstücksgröße