

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Alacant/Alicante, Alicante

649.000€



EINFAMILIENVILLA IN NOU NAZARETH – DESIGN, KOMFORT UND GERÄUMIGKEIT~In der renommierten Gegend von Frank Espinós in San Juan de Alicante gelegen, vereint diese beeindruckende Villa modernes Design, Großzügigkeit und hochwertige Materialien. Mit einer bebauten Fläche von 204,24 m² auf einem 194,58 m² großen Grundstück ist diese Immobilie ideal für alle, die Luxus und Komfort in einem exklusiven Umfeld suchen.~~Die Villa erstreckt sich über mehrere Etagen und verfügt über ein helles 52,42 m² großes Wohnzimmer, das sich zum Außenbereich öffnet und eine nahtlose Verbindung zur 33,20 m² großen Terrasse und dem Garten herstellt. Die voll ausgestattete Küche mit modernem Design ergänzt den Raum durch Funktionalität und erstklassige Oberflächen.~~Beim Betreten des Hauses empfängt Sie ein großzügiger, offener Bereich, der das Wohnzimmer, den Essbereich und die Küche in einem modernen, offenen Konzept vereint. Diese Gestaltung sorgt für eine perfekte Verbindung der Räume, maximiert die Helligkeit und vermittelt ein einzigartiges Raumgefühl. Zusätzlich befindet sich auf dieser Etage ein komplettes Badezimmer für mehr Komfort.~~Im ersten Stock befinden sich drei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken, die für maximalen Komfort entworfen wurden. Die Hauptsuite verfügt über ein eigenes Badezimmer, das einen exklusiven und eleganten Bereich bietet. Ein zweites komplettes Badezimmer versorgt die anderen Schlafzimmer und sorgt für Funktionalität und Privatsphäre für die ganze Familie.~~Ein besonderes Highlight der Villa ist das außergewöhnlich große Untergeschoss, das unendliche Möglichkeiten bietet. Es kann in einen Premium-Keller mit den besten Oberflächen verwandelt werden und einen luxuriösen Raum schaffen, der ein Heimkino, ein Fitnessstudio, einen Weinkeller oder einen Freizeitbereich umfassen kann – ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen.~~Diese spektakuläre Villa wurde entworfen, um maximalen Komfort und höchste Lebensqualität zu bieten. Sie verfügt über eine zentrale Klimaanlage und eine Zentralheizung, die das ganze Jahr über für eine optimale Temperatur sorgt.~~Der Außenbereich des Hauses bietet einen wunderschönen privaten Garten und eine großzügige 33,20 m² große Terrasse – perfekt, um die frische Luft zu genießen, sich zu entspannen oder unvergessliche Momente mit Familie und Freunden zu teilen.~~Für zusätzliche Sicherheit und Seelenfrieden ist die Immobilie mit einer Videoüberwachung ausgestattet.

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 4 Badezimmer

 195m² Grundstücksgröße