

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in El Campello, Alicante

798.000€



SCHÖNE UNABHÄNGIGE VILLA IM KLIPPENDORF EL CAMPELLO~~In der exklusiven Umgebung von Pueblo Acantilado befindet sich diese prächtige zweistöckige VILLA mit einer bebauten Fläche von 367 m² (253 m² Nutzfläche) und einem Grundstück von 813 m², das komplett eingezäunt ist.~~Genießen Sie eine privilegierte Lage mit Panoramablick auf das Meer und die Berge, umgeben von Ruhe und Privatsphäre.~~Das Erdgeschoss verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer (eines davon en suite) sowie ein helles Wohn-Esszimmer mit beeindruckender Aussicht. Auf dieser Etage befindet sich auch eine voll ausgestattete moderne Küche.~~ Im Erdgeschoss stehen Ihnen ein Spiel- und Ruheraum mit TV, Billard, Tischtennis, Tischfußball und Crosstrainer sowie ein Saunabereich mit Bad, eine Garage und ein großer Abstellraum zur Verfügung.~~Der Außenbereich ist dazu gestaltet, in vollen Zügen genossen zu werden. Der Garten verfügt über eine vielfältige Vegetation und umgibt einen großen 12-Meter-Pool mit Whirlpool, ideal zum Entspannen und für Spaß mit Freunden und Familie.~Die Terrasse ist mit Loungemöbeln, einer Außendusche, einem Gasgrill und einem Tisch für Mahlzeiten im Freien ausgestattet. Alles ist darauf ausgelegt, jeden Winkel dieses wundervollen Anwesens optimal auszunutzen.~~Dieses Haus ist nicht nur ein perfekter Zufluchtsort, sondern auch ein Beispiel für Nachhaltigkeit. Es wird mit Solarenergie zur Wassererwärmung betrieben und verfügt über eine ökologische Abwasseraufbereitung. Der Garten verfügt über automatische Bewässerung und Beleuchtung und bringt Bio-Früchte wie Orangen, Zitronen, Feigen und Papayas hervor.~~Das Anwesen verfügt zudem über eine touristische Lizenz, sodass sich für dieses Objekt eine hervorragende Möglichkeit zur touristischen Vermietung mit guter Rendite bietet.~~Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihren Traum vom Leben am Meer wahr werden zu lassen.~~Wichtige Entfernungen:~- Meer und Steinstrand 500m~- Cala Lanuza: 0,9 km, 2 Autominuten vom Klippendorf entfernt,~- Straßenbahn 900m~- Zentrum von El Campello, 7 km. 7 Minuten mit dem Auto~- Alicante Zentrum: 22,5 km 25 Minuten mit dem Auto~- Flughafen Alicante: 35,8 km, 27 Minuten mit dem Auto~~Rechtlicher Hinweis: Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sind nicht rechtlich bindend und

 Virtuelle Tour ansehen

 367m² Baugröße

 4 Schlafzimmer

 813m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 Schwimmbad