

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Vicente del Raspeig, Alicante

939.000€



LUXUSVILLA IN SAN VICENTE, ALICANTE~~Luxusvilla über drei Etagen mit 438 m², entworfen für ein exklusives Lebensstil, weniger als 10 Minuten vom Zentrum von San Vicente und weniger als 20 Minuten vom Zentrum von Alicante entfernt.~~Das Erdgeschoss mit 152 m² verfügt über eine elegante Eingangshalle, die zu einem geräumigen Wohnzimmer, einer modernen Küche, 2 Doppelzimmern und 2 kompletten Badezimmern führt. Diese Etage ist so gestaltet, dass sie das natürliche Licht optimal nutzt.~~Das erste Stockwerk mit 45 m² bietet 2 zusätzliche Doppelzimmer, ideal als Büro oder Leseecke, sowie ein komplettes Badezimmer.~~Der Keller umfasst eine Garage mit Platz für mindestens 4 Autos, einen Fitnessbereich, eine Sauna, einen großen Arbeitsbereich und einen begehbaren Kleiderschrank. Dieser Bereich ist darauf ausgelegt, alle Annehmlichkeiten für einen modernen und komfortablen Lebensstil zu bieten.~~Die Villa verfügt über umfangreiche Außenbereiche, darunter ein atemberaubender Pool und ein Grillbereich, der in einen gepflegten Garten und eine großzügige Terrasse integriert ist – perfekt für gesellige Treffen oder zum Entspannen im Freien. Zudem gibt es ein Spielzimmer und ein Gäste-WC, ideal für Unterhaltung.~~Extras der Immobilie:~~Bewässerung und Pool: Automatisches Sprinklersystem auf dem gesamten Grundstück und Salzwasserpools.~Elektrik: Hochwertige Installationen in allen Räumen, wetterfeste Steckdosen im Garten und vollständige Außenbeleuchtung.~Energie: Heizung und Warmwasser über Erdgas, ergänzt durch Solarpanels mit Akkumulator, was den Energieverbrauch für Klimaanlage und Heizung senkt. Das zentrale Kanalsystem umfasst Airzone, welches eine unabhängige Temperaturregelung in jedem Raum ermöglicht.~Wichtige Entfernungen:~~San Vicente del Raspeig: 2,9 km~Alicante Stadtzentrum: 8,1 km~Flughafen Alicante: 20 km~Zusammenfassend ist diese Immobilie ein Juwel, ideal für diejenigen, die Wert auf Qualität und Komfort legen.~~Rechtlicher Hinweis: Die bereitgestellten Informationen dienen nur zu Informationszwecken und sind rechtlich nicht bindend. Sie können Fehler enthalten.~~Immobilienmakler: Nummer 692~Immobilienmaklerregister der Region Valencia: 1862~~

 4 Schlafzimmer
 1.050m² Grundstücksgröße

 4 Badezimmer
 Schwimmbad

 438m² Baugröße