

## 4 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Alacant/Alicante, Alicante


565.000€



HERRENHAUS IN DER GIRONA STRASSE~~Entdecken Sie diese unglaubliche Residenz mit einer Nutzfläche von 133m2 und hohen Decken in einer der renommiertesten Gegenden von Alicante, im ikonischen Gebäude "La Adriática", an der Ecke zur Rambla Méndez Núñez. Diese Lage ist unschlagbar zentral, mit Zugang zu den besten Unterhaltungsmöglichkeiten sowie einer Vielzahl von Restaurants, Cafés und Geschäften. Zudem profitieren Sie von ausgezeichneten öffentlichen Verkehrsanbindungen, einschließlich Busse, Straßenbahnen, Züge und der Nationalstraße N-332. Der Strand ist nur 600 Meter entfernt und bietet einen herrlichen Blick auf das imposante Schloss Santa Bárbara.~~Die Immobilie wurde vollständig renoviert und bietet geräumige und moderne Räume mit Naturholzböden, hohen Decken, zentraler Klimaanlage, glatten Wänden und weiß lackierten Türen. Die Möbel sind im modernen Stil gehalten, und jedes Zimmer verfügt über maßgefertigte Einbauschränke aus Holz mit viel Stauraum. Darüber hinaus bieten hochwertige Fenster mit Doppelverglasung und Kippmechanismus eine ruhige und isolierte Wohnatmosphäre.~~Beim Betreten der Wohnung werden Sie von einem Flur empfangen, der zu einem Schlafzimmer rechts führt, das sich perfekt als Arbeitszimmer eignet - es hat sogar einen separaten Eingang vom Treppenhaus des Gebäudes. Entlang des Flurs finden Sie drei weitere Schlafzimmer auf der linken Seite, während sich auf der rechten Seite die voll ausgestattete Küche mit modernen Geräten und zwei Badezimmer mit Porzellanfliesenböden befinden, eines mit Badewanne und das andere mit Duschkabine. Am Ende des Flurs wird Sie das Wohn- und Esszimmer mit seiner Helligkeit durch die großen Fenster und Panoramablick überraschen.~~Mit einem begrenzten Angebot in diesem Stadtteil stellt diese moderne und einladende Residenz eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die das Beste an Lebensqualität suchen und in der exklusivsten Gegend der Stadt leben möchten. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!~~Immobilienmakler-Registrierungsnummer: 692~Registrierung der Immobilienmakler der Valencianischen Gemeinschaft: 1862

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 155m<sup>2</sup> Baugröße