

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in El Campello, Alicante

1.100.000€



FREISTEHENDE VILLA VON 280M2 IN PLAYA DE MUCHAVISTA~~Entdecken Sie diese elegante Villa, die sich nur 5 Minuten vom wunderschönen Muchavista Beach entfernt befindet. In einer bereits konsolidierten Gegend gelegen und von exklusiven Villen umgeben, bietet sie eine unvergleichliche Ruhe und Privatsphäre.~~Mit ausgezeichnetem Zugang sowohl zum Strand als auch zum Zentrum von Alicante über die Hauptstraße zeichnet sie sich besonders durch ihre Nähe zum Stadtteil PAU V und zum San Juan Beach aus. Eine privilegierte Lage, um den besten mediterranen Lebensstil zu genießen.~~Sie können die Aufteilung nach Ihren spezifischen Bedürfnissen anpassen. Genießen Sie die Freiheit, bis zu 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer und einen charmanten englischen Patio im Untergeschoss zu gestalten. Darüber hinaus bieten die großzügigen Terrassen die Möglichkeit, das ganze Jahr über mit Freunden und Familie zu genießen.~~Im ersten Stock finden Sie ein geräumiges Wohn-Esszimmer und eine elegante und moderne amerikanische Küche, komplett ausgestattet mit Geräten und hochwertigen Oberflächen. Zusätzlich zu einem vollständigen Badezimmer mit Dusche, das diese gesamte Etage bedient. Zugang zur überdachten Veranda, zum privaten Pool und zum Garten.~~Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer, eines davon mit einem schönen Ankleidezimmer und eigenem Bad. Die anderen 2 Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke, und eines davon hat Zugang zu einer Terrasse mit Panoramablick von 10m2. Zusätzlich zu einem weiteren vollständigen Badezimmer, das diese beiden Zimmer bedient.~~Das Untergeschoss verfügt über 2 Räume als Abstellraum oder Sie können diese in Zukunft als Zimmer für beliebige Zwecke umbauen. Zusätzlich zum geräumigen Kellerbereich verfügt es über eine Toilette und einen englischen Patio von 22m2.~~Die Immobilie umfasst einen Stellplatz an der Oberfläche und ist Teil einer privaten Urbanisation mit einem unabhängigen Eingang von der Straße. Darüber hinaus genießen Sie andere hochwertige Annehmlichkeiten wie:~~Fußbodenheizung, Klimaanlage und Warmwasser mit einem athermischen System, unterstützt durch photovoltaische Solarmodule.~Regenwassersammlungssystem.~Privater Pool von 25 Quadratmetern.~Video-Gegensprechanlage zur Zugangskontrolle.~Hochwertige möblierte Küche (mit der Möglichkeit, zwischen verschiedenen Modellen und Farben zu wählen) ~bestattete Küchengeräte (Keramikherd, Backofen

🏠 4 Schlafzimmer

🚿 4 Badezimmer

🏠 258m² Baugröße

📏 480m² Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad