

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Arona, Tenerife

850.000€



REF 62751

Große Investitionsmöglichkeit! Einfamilienhaus mit Pool zur Renovierung

Zum Verkauf steht ein spektakuläres Einfamilienhaus in ausgezeichneter Lage, mit einem Grundstück von 420 m<sup>2</sup> und einer bebauten Fläche von 358 m<sup>2</sup> (tatsächlich 509 m<sup>2</sup>). Diese Immobilie hat ein großes Potenzial, sich in das Zuhause Ihrer Träume zu verwandeln.

Details zur Immobilie:

**Schlafzimmer:** 5 geräumige Schlafzimmer, alle Doppelzimmer. Eines davon ist mit einem Ankleidezimmer en suite ausgestattet, und ein weiteres verfügt über einen charmanten Balkon mit Blick auf den Pool.

**Bäder:** 4 Bäder (eines davon leicht in ein Bad mit Dusche umwandelbar).

**Zusätzlicher Raum:** Im oberen Teil des Hauses gibt es einen Raum von etwa 80 m<sup>2</sup>, der in ein gemütliches Dachgeschoss-Apartment mit kleiner Terrasse umgewandelt werden kann.

**Gemeinschaftsbereiche:** Ein sehr geräumiges Wohnzimmer, Esszimmer und eine große separate Küche. Außerdem gibt es einen Innenhof, einen Eingangsbereich und ein Schlafzimmer, das als Büro genutzt werden kann.

**Außenbereich:** Großer Garten mit einem schönen Pool, wo Sie die Sonne und die Natur genießen können.

**Garage:** Im Untergeschoss befindet sich eine riesige Garage für mehrere Autos, die so umgebaut werden könnte, dass Platz für zwei Autos und ein großes Apartment bleibt.

**Zustand und Gelegenheit:** Das Haus benötigt Renovierungen, was Ihnen die Möglichkeit gibt, es nach Ihren Bedürfnissen zu gestalten und anzupassen.

 5 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 509m<sup>2</sup> Baugröße

 420m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad