Spain Property Portal

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.790.000€

Neubauvilla in Marbella mit atemberaubendem Meerblick – Einzugsbereit!

Diese exklusive Villa ist Teil eines Ensembles von acht großzügigen und lichtdurchfluteten Residenzen, jede auf einem eigenen Grundstück mit Garten und privatem Pool.

Mit einer Gesamtfläche von 446 m² erstreckt sich die Villa über drei Ebenen und überzeugt mit einem durchdachten Design. Im Erdgeschoss befinden sich ein Gäste-WC, ein offener Wohnbereich mit Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche. Der elegante, funktionale Raum wird durch bodentiefe Schiebefenster ergänzt, die nahtlos in den Boden eingelassen sind und das Konzept des Outdoor-Living perfekt umsetzen.

Im ersten Stock erwarten Sie drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad sowie eine großzügige Terrasse, die den perfekten Rahmen bietet, um die spektakuläre Aussicht zu genießen.

Die Dachterrasse verfügt über einen Solariumbereich mit WC und Pergola. Von hier aus können Sie den ganzen Tag die Sonne genießen und den Panoramablick auf das Mittelmeer, Gibraltar und die Berge bewundern.

Das Untergeschoss mit einer Fläche von 100 m² umfasst ein Badezimmer und zwei helle Räume, die flexibel als Fitnessbereich, Heimkino oder Spielzimmer genutzt werden können.

Das 382 m² große Grundstück bietet einen privaten Garten und einen Pool.

Die Villa ist mit hochwertigen Materialien und innovativem Design ausgestattet. Dazu gehören eine Fußbodenheizung

- 4 Schlafzimmer
- 5 Badezimmer
- 446m² Baugröße
- 383m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad