



5 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Villarin, Asturias

53.000€



Historische Ruine zum Restaurieren

Dies ist ein ziemlich einzigartiges und interessantes Gebäude. Es wurde 1861 erbaut und ist aufgrund seines architektonischen Wertes im Inventar des historischen und kulturellen Erbes eingetragen.

Es wäre wirklich schade, wenn dieses prächtige Gebäude verfallen und in Vergessenheit geraten würde. Wir würden gerne einen Käufer für dieses prächtige Haus finden und es in seinem früheren Zustand wiederherstellen sehen. Es muss zwar komplett renoviert werden, aber die Möglichkeiten sind endlos, sowohl als mögliche Einrichtung für ländlichen Tourismus als auch als großes und komfortables Familienhaus. Für diejenigen, die zu Hause online arbeiten und nicht täglich in die Stadt fahren müssen und die Ruhe und Lebensqualität schätzen, die das Leben auf dem Land bieten kann, ist dieses großartige Anwesen ideal. Vor allem seit der Installation von Glasfaser.

Die Aufteilung des Anwesens besteht aus einem Souterrain, dem Erdgeschoss und einem Obergeschoss unter dem Dach. Es hat eine bebaute Fläche von 329,24 m². Aufgeteilt im Souterrain: 105,94 m². Erdgeschoss: 156,97 m². Erstes Stockwerk unter Dach oder Dachgeschoss 66,33 m². Die Struktur des Hauses besteht aus tragenden Außen- und Innenwänden aus Stein mit Holzböden und einem gewölbten Dach aus Keramikziegeln. Einige der Dachtraufen sind überhängend, was auf die Bauzeit hinweist.

Die Hauptfassade hat eine große Galerie, ein traditionelles Merkmal großer, prestigeträchtiger Häuser. Die Galerie ist nach Süden ausgerichtet und bietet Aussicht auf den Bauernhof, in den sie eingebettet ist. Diese Galerien stehen in Asturien unter Denkmalschutz und ihre Restaurierung wäre eine Notwendigkeit.

Der Haupteingang zum Haus erfolgt über eine große überdachte Veranda in der nordöstlichen Ecke mit einer

 5 Schlafzimmer
 1.272m² Grundstücksgröße

 0 Badezimmer

 329m² Baugröße