Spain Property Portal

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Santa Eularia Des Riu, Ibiza

1.425.000€

Auf einem komplett mit Mauer und Zaun umschlossenen städtischen Grundstück von 800 m² befinden sich zwei unabhängige Wohnungen mit ausgezeichneten Eigenschaften und Annehmlichkeiten. Die erste Wohnung von 140 m² verfügt über 3 geräumige Zimmer, 2 vollständige Badezimmer, eine komplett ausgestattete separate Küche, ein gemütliches Wohn-Esszimmer, keramische Fliesenböden und Fenster mit Climalit-Verglasung, die thermischen und akustischen Komfort garantieren. Die zweite Wohnung von 60 m² eignet sich ideal als Gästehaus oder unabhängiger Raum und umfasst 2 Zimmer, eine funktionale und moderne Küche mit Bartresen, ein helles Wohn-Esszimmer und 1 vollständiges Badezimmer. Diese Wohnung teilt die gleichen Qualitätsmerkmale in Bezug auf Böden, Climalit-Fenster und Melis-Holzschreinerei. Darüber hinaus verfügt das Grundstück über Glasfaser-Internet und Fernsehsignal, in beiden Wohnungen gibt es einen Grillplatz, perfekt für Treffen im Freien. Garagenplatz für 3 Fahrzeuge, Aluminiumlager von 30 m² (3x10 Meter), ideal für Lagerung oder Werkstatt mit automatischem Tor, das Komfort und Sicherheit bietet, sowie Wasser- und Stromanschlüsse von Aqualia und Gesa. Die Immobilie hat großes Potenzial, da es möglich ist, eine zusätzliche Etage über der Hauptwohnung zu bauen. Ihre Lage, Eigenschaften und geräumigen Räume machen sie zu einer einzigartigen Gelegenheit. Wir haben viele andere Häuser, Wohnungen, Villen, Landgüter, Geschäfte und Grundstücke zur Miete und zum Verkauf auf der Insel. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihre Immobilienagentur auf Ibiza in Betracht ziehen.

- 3 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- 220m² Baugröße
- 800m² Grundstücksgröße