

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Humilladero, Málaga

245.000€



Dieses hochwertige Anwesen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern liegt in der hübschen Stadt Humilladero in der Provinz Malaga in Andalusien, Spanien, in fußläufiger Entfernung zu den örtlichen Annehmlichkeiten der Stadt. Das Anwesen verfügt über eine private Garage mit elektrischem Tor, das auf die hintere Terrasse führt. Im Inneren wirkt das Anwesen durchgehend hell und geräumig, mit einem natürlichen Übergang zu einer Toilette/Hauswirtschaftskammer im Erdgeschoss, einem geräumigen Wohnzimmer, einer wunderbaren Wohnküche mit viel Arbeitsfläche und Stauraum. Die Küche öffnet sich zu einem geschlossenen Bereich, der perfekt zum Essen und Genießen des Außenbereichs das ganze Jahr über geeignet ist. Die hintere Terrasse bietet viel Platz zum Entspannen in der Sonne und als zusätzlichen Bonus einen gefliesten Swimmingpool. Im Inneren befinden sich im ersten Stock zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und ein voll ausgestattetes Familienduscbad. Ein zentraler Flur mit besonderem Fenster führt weiter zum Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und atemberaubendem Ensuite-Badezimmer. Dieser erste Stock profitiert auch von einer privaten Terrasse mit Blick auf die Landschaft und bietet das ganze Jahr über eine spektakuläre Aussicht. Zur Immobilie gehört ein großzügiges Grundstück von 234 m<sup>2</sup> und sie hat außerdem ein paar Extras, darunter ein Wasserfiltersystem und Solaranlage für Warmwasser. Das Haus wird teilweise möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig.

 3 Schlafzimmer  
 234m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 188m<sup>2</sup> Baugröße