



## 2 Schlafzimmer Appartement für Langzeitmiete in Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

1.850€ p/m



JAHRESVERMIETUNG MIT OPTION FÜR DEN SOMMER. Bitte kontaktieren Sie uns per E-Mail, wir können Sie nicht telefonisch oder über WhatsApp erreichen. Charmantes Reihenhaus zur Miete in Port Des Torrent, 5 Minuten vom Strand entfernt. Es wird jährlich für 1850 Euro im Monat oder für die Sommersaison für 3000 Euro im Monat vermietet. Bei einer jährlichen Miete wird der Vertrag pro Zimmer abgeschlossen. Bei saisonaler Vermietung wird die Hälfte (3 Monate) im Voraus verlangt. Maximal 4 Personen. Für den Einzug müssen 4 Monatsmieten gezahlt werden, die sich wie folgt zusammensetzen: 1 Monat Miete, 1 Monat Kaution, 1 Monat gesetzliche Gebühr und (1 Monat Agentur + USt.). Wasser, Strom und WIFI sind extra zu zahlen. Die Wohnanlage besteht aus 6 Doppelhäusern, mit 75 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 40 m<sup>2</sup> Veranda mit Garten und 25 m<sup>2</sup> Solarium. Die Aufteilung umfasst 2 Schlafzimmer mit Doppelbetten, 2 Vollbäder, eine ausgestattete Küche, ein Wohnzimmer mit Zugang zur Veranda, eine Außenwaschküche im Solarium, Klimaanlage (heiß/kalt) in allen Räumen, TV in jedem Schlafzimmer und im Wohnzimmer, sowie Glasfaserinternet. Gelegen 500 Meter vom Strand und in der Nähe aller Dienstleistungen. Haustiere werden in bestimmten Fällen berücksichtigt. Ruhige Umgebung, keine Partys oder übermäßiger Lärm. Vielen Dank für Ihre Zusammenarbeit, wir würden uns freuen, einen Termin zur Besichtigung der Immobilie zu vereinbaren. Wir haben viele weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Fincas, Geschäftsflächen und Grundstücke zur Miete und zum Verkauf auf der Insel. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihre Immobilienagentur auf Ibiza in Betracht ziehen.

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 75m<sup>2</sup> Baugröße