

Grundstück zu verkaufen in Ardales, Málaga

2.600.000€



110 ha grosse Finca mit unheimlich vielen Möglichkeiten zur landwirtschaftlichen Bewirtschaftung oder auch zur touristischen Nutzung. Momenan sind ca. 16.5ha mit Olivenbäumen, 50ha mit Mandelbäumen und 3ha mit Obstbäumen bepflanzt. Da die Preise für Mandeln und Oliven in letzter Zeit wieder gestiegen sind, ist es durchaus lokraiv, die komplette Finca mit Mandel und Olivenbäumen zu bepflanzen. Die touristische Nutzung der Immobilie ist nicht ausser Acht zu lassen, da sich das Objekt in einer landschaftlich sehr attraktiven Gegend befindet.

Durch die erhöhte Lage erstreckt sich teilweise die Aussicht über den angrenzenden Stausee el Chorro mit seinem sehr bekannten " Caminito del Rey " (Königsweg) und einer in 105m erbauten Brücke. Der Gaitanes Gorge Naturpark lädt zu ausgedehnten Spaziergängen ein und bietet den Wanderern immer wieder neue fantastische Eindrücke und Aussichten.

Angeln, Paragliding, Ausritte zu Pferd oder Maultier, Wandern, etc. sind nur ein paar Aktivitäten, die man den Gästen anbieten könnte.

Auf der Finca steht bereits ein ca. 300m² grosses Gebäude, welches allerdings aktuell nicht bewohnbar ist.

 0 Schlafzimmer
 1.100.000m² Grundstücksgröße

 0 Badezimmer

 300m² Baugröße