

## Landhaus zu verkaufen in Alhaurin el Grande, Málaga

800.000€



knapp 59.000m<sup>2</sup> nahezu ebenes Land mit einem alten Farmhaus, welches komplett neu errichtet werden muss, aber noch nicht als Ruine deklariert ist. D.H. der Besitzer bezahlt jährlich seine Steuern auf das Gebäude. Neben der Komplettrenovierung des ca 90m<sup>2</sup> grossen Hauses besteht desweiteren die Möglichkeit eine ca. 580m<sup>2</sup> grosse landwirtschaftliche Halle zu bauen.

Durch die natürliche Beschaffenheit des Grundstücks und die Möglichkeit der Bebauung ist das Objekt nahezu ideal um dort Pferde zu halten oder zu züchten. Auch landwirtschaftlich gesehen ist das Objekt hoch interessant, da in diesem Gebiet die Avocadobäume hervorragend gedeihen und dadurch eine hohe Produktivität versprechen.

Die Immobilie liegt zwischen Alhaurin el Grande und Alhaurin de la Torre, gehört aber zur Gemeinde Alhaurin el Grande. Die Zuwegung ist bis auf die letzten vielleicht 100-200m asphaltiert und befindet sich in einem sehr guten Zustand.

.- Stadtwasser

.- eigener Brunnen

.- sehr gute Zuwegung

.- Strom

 0 Schlafzimmer  
 59.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 0 Badezimmer

 90m<sup>2</sup> Baugröße