

3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Estepona, Málaga

509.250€



Dieses Neubauprojekt befindet sich in einem etablierten Flachbaugebiet (3 Stockwerke) neben einer Schule - 15 Meter, ein Park - 30 Meter, ein Sportzentrum mit Fußballplätzen - 300 Meter, ein Krankenhaus - 300 Meter, zu Fuß erreichbar (400 Meter). Supermärkte, Restaurants, Bars und Apotheken.

Das Grundstück liegt in einer ruhigen Gegend in der Nähe des Golfplatzes (50 m), ohne Strassenlärm, da der Standort abseits der Hauptstrasse des Viertels liegt und dennoch eine schnelle Ausfahrt zur Hauptautobahn bietet A7: 5 Minuten Fahrt zum historischen Zentrum von Estepona und zum Hafen von Estepona; 15 Minuten Fahrt nach Puerto Banus; 20 Minuten Fahrt nach Marbella; 45 Minuten Fahrt zum Flughafen Malaga und Gibraltar. Die Entfernung zum Strand beträgt 1 km.

Die Wohnungen verfügen über Meer, Golf und Bergblick. Die Entwicklungsinfrastruktur: 48 Wohnungen (3 Etagen); Tiefgarage für 80 Stellplätze und 48 Lagerräume. Die Gemeinschaftsbereiche: Schwimmbad, Toilette, Erholungsbereich, Garten, Tiefgarage (mit einem Parkplatz für jede Einheit, 2 Parkplätze für Penthäuser) und Abstellraum (für jede Einheit).

Mit der Realisierung des Projekts wurde ein erfahrener Architekt, Pablo Villarroel, beauftragt

- sehr gute Lage

- Durchdachte Wohnungsplanungen, die sich qualitativ von denen der Mitbewerber unterscheiden

Große, durchdachte, moderne Terrassen für jede Wohnung und deren architektonische Gestaltung

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 130m² Baugröße