

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

**1.995.000€**



Diese beeindruckende Villa, die sich derzeit im Bau befindet und voraussichtlich im Sommer 2025 fertiggestellt sein wird, bietet auf einem 1035 m<sup>2</sup> großen Grundstück eine perfekte Kombination aus modernem Design, neuester Technologie und maximalem Komfort.

Mit einer Gesamtfläche von 367 m<sup>2</sup> und 323 m<sup>2</sup> Wohnfläche verteilt sich das Haus auf drei Etagen, die in zwei funktionale Volumen unterteilt sind: eines für die Tagesräume und eines für die Schlafzimmer.

Die Hauptebene, das Erdgeschoss, beherbergt ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit einer modernen High-End-Küche. Der gesamte Raum ist von großen Fenstern umgeben, die viel natürliches Licht hereinlassen und eine warme und energieeffiziente Atmosphäre schaffen.

Im Obergeschoss befinden sich die vier Schlafzimmer, die alle mit eigenem Bad, geräumigen Kleiderschränken und direktem Zugang zur großen Terrasse ausgestattet sind.

Die sorgfältig mit großformatigen Feinsteinzeugfliesen und hochwertigen Armaturen gestalteten Bäder bieten Komfort und Stil in jedem Detail.

Die 127 m<sup>2</sup> große Terrasse erstreckt sich bis zu einem spektakulären 36 m<sup>2</sup> großen Swimmingpool, der ideal ist, um Momente der Entspannung zu genießen, während die große Grünfläche rund um das Haus für Privatsphäre und Natur sorgt.

Außerdem verfügt das Haus über einen Außenparkplatz für zwei Autos sowie eine Tiefgarage mit Platz für zwei weitere Fahrzeuge.

Jeder Winkel dieses Hauses wurde sorgfältig geplant, um ein Maximum an Komfort und Funktionalität zu gewährleisten. Die Kombination aus avantgardistischem Design, hochwertigen Materialien und Liebe zum Detail macht es zu einem wahren architektonischen Juwel.

 4 Schlafzimmer  
 1.035m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 5 Badezimmer

 367m<sup>2</sup> Baugröße