Spain Property Portal

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

1.150.000€

ORT:

Villa zum Verkauf in Calpe, in der Urbanisation Maryvilla, in einer sehr ruhigen Wohngegend, 1,8 km von Puerto Blanco, einem der schönsten und einladendsten Strände in Calpe und 3 km vom Stadtzentrum von Calpe entfernt, das alle Arten von Dienstleistungen und Einrichtungen bietet. Diese Villa im modernen Stil bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und den Peñón de Ifach (Symbol der Costa Blanca) und viel Ruhe.

GEHÄUSE:

Es befindet sich auf einem Grundstück von 700 m2 und verfügt über eine bebaute Gesamtfläche von 330 m2, verteilt auf 3 Etagen und eine Sonnenterrasse wie folgt: Auf Straßenniveau haben wir den Keller, wo wir einen großen privaten Parkplatz für 2 Fahrzeuge (mit imposanter automatischer Schiebetür) finden. Auf dieser Straßenebene befinden sich die Haupteingangshalle und ein praktischer Abstellraum. Von hier aus gelangt man über die Innentreppe, die in den ersten und zweiten Stock führt. In dieser Immobilie wurde der mögliche Einbau eines Aufzugs geplant, der Zugang zu allen Etagen, einschließlich der Solariumetage, ermöglichen würde.

Im ersten Stock haben wir einen schönen Flur und Flur, 3 Schlafzimmer (25 m2 + 12 m2 + 12m2) und 2 Badezimmer (1 en suite). Das Hauptschlafzimmer verfügt außerdem über einen Ankleidebereich von 6 m2 und eine private Terrasse von 30 m2 (mit Markise).

Im Obergeschoss haben wir 1 Schlafzimmer von 18 m2 mit eigenem Bad, Speisekammer, 1 Gäste-WC, beeindruckende Wohnküche (alles offenes Konzept, mit Insel, insgesamt 75 m2), die Zugang zu einer Panoramaterrasse von 20 m2 hat

- 4 Schlafzimmer
- 4 Badezimmer
- 330m² Baugröße
- 700m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad

Immobilien vermarktet von Vivacosta

www.spainpropertyportal.com/de/