

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Rojales, Alicante

599.000€



Wunderschöne Luxusvilla mit spektakulärem Ausblick in Rojales Willkommen in dieser exklusiven Villa, die im malerischen Rojales liegt. Diese moderne Immobilie bietet die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und atemberaubendem Ausblick. Die Villa befindet sich nur wenige Gehminuten vom berühmten Golfplatz La Marquesa und dem Naturpark El Recorral entfernt und ist der ideale Ort für diejenigen, die Ruhe, Natur und Freizeit lieben. Lage und Umgebung Im Herzen von Rojales gelegen Die Villa befindet sich in einer ruhigen, grünen Umgebung und bietet einen spektakulären Blick auf die umliegenden Berge und den Naturpark El Recorral. Dank der Nähe zum Golfplatz und dem Naturpark gibt es immer etwas zu tun, sei es Golf spielen, wandern oder einfach die Natur genießen.

Ausstattung der Villa 3 Schlafzimmer & 3 Badezimmer Die Villa verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Stil und Komfort. Die drei Badezimmer sind modern und mit hochwertigen Materialien ausgestattet, um ein luxuriöses Erlebnis zu bieten. Getrennte Gästetoilette Zusätzlich zu den drei Badezimmern gibt es eine separate Gästetoilette, die ideal für Besucher ist. Wohn- und Essbereich Großes Wohnzimmer mit Offener Küche Das Wohnzimmer ist das Herz des Hauses, mit viel natürlichem Licht, das durch die großen Fenster strömt. Die offene Küche ist komplett mit modernen Geräten ausgestattet und bietet ausreichend Platz zum Kochen und für Unterhaltung. Große Schiebetüren zur Außenfläche Das Wohnzimmer verbindet sich mit dem Außenbereich durch große Schiebetüren, die sich vollständig öffnen lassen und so das Innen- und Außenleben nahtlos miteinander verbinden. Es ist der perfekte Ort, um sich zu entspannen und den Ausblick zu genießen. Außenbereich Privater Pool und Solarium Die Villa verfügt über einen wunderschönen privaten Pool, in dem Sie an warmen Tagen abkühlen oder einfach die ruhige Umgebung genießen können. Das Solarium bietet den idealen Ort zum Sonnenbaden und zum Genießen des Panoramablicks. Zusätzliche Räume Garage und Separater Hauswirtschaftsraum Die Villa verfügt über eine Garage, die Ihnen immer einen sicheren Platz für Ihr Fahrzeug bietet. Außerdem gibt es einen separaten Hauswirtschaftsraum für Ihre Bequemlichkeit. Vielseitiger Raum im Untergeschoss Das Untergeschoss bietet einen zusätzlichen Raum, der auf vielfältige Weise genutzt werden kann. Ob Sie ein Heimkino einrichten, ein Billardzimmer

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 236m<sup>2</sup> Baugröße

 300m<sup>2</sup> Grundstücksgröße