

## Handelsimmobilie zu verkaufen in Altea la Vella, Alicante

80.000€



Diese zentral gelegene Gewerbeimmobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit für Unternehmer, die ein etabliertes Unternehmen mit einem soliden Kundenstamm suchen. Nachfolgend finden Sie eine detaillierte Beschreibung der Einrichtungen und Annehmlichkeiten der Unterkunft:

Möbel: Die Immobilie wird komplett möbliert vermietet, einschließlich Tischen, Stühlen und anderen für die Inneneinrichtung erforderlichen Möbeln.

Ausstattung:

Strom, Gas, Wasser: Alle Versorgungsdienste sind verfügbar und betriebsbereit.

Küche: Es steht eine voll ausgestattete Küche zur Verfügung, die mit allen notwendigen Geräten und Platz für kulinarische Aktivitäten ausgestattet ist.

Toiletten: Sowohl für Kunden als auch für das Personal stehen sanitäre Einrichtungen zur Verfügung.

Klimaanlage und Ventilatoren: Das Anwesen ist mit Klimaanlage und Ventilatoren ausgestattet, um auch an heißen Tagen eine angenehme Umgebung zu gewährleisten.

Bartheke: Für das Servieren von Getränken an die Kunden steht eine großzügige Bartheke zur Verfügung.

Vertragsdetails:

Der Mietvertrag hat eine Laufzeit von 5+5 Jahren, davon sind derzeit 2,5 Jahre abgelaufen.

Die monatliche Miete beträgt 1100 €. Im Mietvertrag ist kein Wohnsitz enthalten.

 0 Schlafzimmer

 1 Bad

 120m<sup>2</sup> Baugröße