



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pilar de la Horadada, Alicante

339.000€



Es gibt 9 Gemeinschaftsvillen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, einem privaten Garten, einer Sonnenterrasse und einem privaten Parkplatz sowie einem Gemeinschaftsbereich für die Villenbesitzer mit einem gemeinsamen Pool, einem Whirlpool, einem Grillplatz und einer Lounge. Jedes Haus hat einen unabhängigen Zugang von den Straßen, die das Grundstück umgeben, da es keine angrenzenden Gebäude gibt. Alle Villen bieten einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz, üppige Zitrusheine und natürlich das Meer. Die Villen bestehen aus 116 m<sup>2</sup> bebauter Fläche mit 172 m<sup>2</sup> großen Grundstücken. In allen Häusern wird dank des Designs und der Verteilung der Innenräume ein auf jeden Wohnraum erweiterbares Mikroklima erreicht, das zusammen mit der Wärme- und Schalldämmung eine harmonische und komfortable Umgebung schafft, wobei besonderes Augenmerk darauf gelegt wird, das Haus nachhaltig und respektvoll zu gestalten die Umgebung. Impeller-Klimaanlage (warm/kalt) inklusive. Die Pflege bis ins kleinste Detail bei der Ausführung, die Verwendung hochwertigster Materialien, personalisiertes Design und Luxus, ohne dabei auf maximalen Komfort zu verzichten, machen die Häuser sowohl im Sommer als auch im milden Winter angenehm und machen sie das ganze Jahr über bewohnbar. Die Residenz befindet sich 100 m vom Strand Las Higuercas entfernt, in Torre de la Horadada, einem Paradies in jeder Hinsicht, wo Sie die Weite des Mittelmeers, die Promenade, erfrischende Bäder im Meer, Wassersportarten, Segeln, Surfen, Schnorcheln und nur 8 km von Lo Romero Golf entfernt, einem der 21 Golfplätze an der Costa Blanca. 5 Minuten vom Yachthafen von La Torre de la Horadada und 10 Minuten von den Yachthäfen von San Pedro del Pinatar und den besten Restaurants entfernt, in denen Sie die beste mediterrane Gastronomie probieren können. Ohne die Nähe der Autobahn AP7 zu vergessen, die unser Wohngebiet mit zwei Flughäfen mit internationalen Zielen verbindet, 44 km von Corvera und 75 km von Altet, Alicante, entfernt. Die nächstgelegene Stadt zu dem Gebiet, in dem sich die Entwicklung befindet, ist Pilar de la Horadada, 1 km entfernt, eine ruhige Stadt mit allen Arten von Dienstleistungen, Schulen, Gesundheitszentren, Polizei, Apotheken usw. Es gibt auch zwei Einkaufsviertel in der Nähe, das Einkaufszentrum Dos Mares in San Javier, 5 Autominuten entfernt, und den Boulevard La Zenia in Orihuela Costa, 15 Autominuten entfernt.

🛏 3 Schlafzimmer  
📏 172m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 3 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 116m<sup>2</sup> Baugröße