



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

795.000€



Fantastische freistehende Villa in der Nähe von Cala Tarida. Dieses Haus hat eine bebaute Fläche von 120 m<sup>2</sup> in drei Schlafzimmern verteilt, eines von ihnen im Erdgeschoss mit einem Badezimmer und zwei weitere Schlafzimmer im Obergeschoss mit einem Badezimmer, mit zwei Schränken und einer Terrasse des Hauptschlafzimmers mit Meerblick, moderne offene Küche mit allen Geräten, Wohn- und Esszimmer mit einem fantastischen Kamin aus Paletten, mit direktem Zugang zum Außenbereich mit Terrasse und kleinem Garten. Das Haus wurde komplett renoviert und mit hochwertigen Materialien eingerichtet. Es verfügt über ein Gemeinschaftsschwimmbad, einen Außenparkplatz und eine Klimaanlage warm-kalt. Es wird möbliert und mit allem ausgestattet verkauft und hat eine weitere Etage im Untergeschoss mit einer Fläche von mehr als 70 m<sup>2</sup> mit einem weiteren Bad, eine weitere Küche, Wohnzimmer, Abstellraum und zwei weitere Schlafzimmer. Es hat auch eine Dachterrasse mit Chill-out-Bereich und Blick auf das Meer und die Landschaft, von der Dachterrasse können Sie den Sonnenuntergang über dem Meer das ganze Jahr über sehen. Ruhige und familienfreundliche Wohngegend. Nur wenige Minuten vom charmanten Dorf San José mit all seinen Annehmlichkeiten und 4 Minuten zu Fuß zum Strand von Cala Tarida entfernt. Diese Gegend ist bekannt für ihre wunderschönen Sonnenuntergänge. Sehr gute Kapitalanlage, als auch hohe Mietrendite. Wenige jährliche Nebenkosten, Gemeindegebühren 1000 € pro Jahr und Steuern 300 € pro Jahr. Kontaktieren Sie uns per E-Mail, wir freuen uns auf einen Besichtigungstermin mit Ihnen. Wir haben viele weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Fincas, Geschäftsräume und Grundstücke zur Miete und zum Verkauf auf der Insel. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihre Immobilienagentur auf Ibiza in Betracht gezogen haben.

 Videotour ansehen

 120m<sup>2</sup> Baugröße

 3 Schlafzimmer

 500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 Schwimmbad