

Handelsimmobilie zu verkaufen in Sant Francesc de Formentera, Ibiza

690.000€



Zum Verkauf stehen im malerischen Hafen von Formentera drei strategisch günstig gelegene Geschäftsräume, die sofort bezogen werden können. Zwei davon befinden sich im Erdgeschoss, während das dritte im Hochparterre liegt und verschiedene Optionen für Unternehmer oder Investoren bietet. Die Räume im Zwischengeschoss sind jeweils ca. 50 m² groß und werden für 202.000 € angeboten. Sie bieten vielseitigen Raum für verschiedene gewerbliche Aktivitäten. Im Erdgeschoss bietet sich die einmalige Gelegenheit, zwei Räume für 500.000 € zu erwerben (die nicht separat verkauft werden): einen 30 m² großen Raum mit Rauchabzug und Zugang über die Eingangshalle und einen anderen mit direktem Zugang von der Straße aus und einer Fläche von 50 m². Diese Räumlichkeiten bieten ein günstiges Umfeld für die Einrichtung eines Restaurants, wobei die sehr kommerzielle Lage des Gebiets genutzt wird. Der Erwerb der drei Räumlichkeiten als zusammenhängendes Ganzes ist für 730.000 € möglich und stellt eine strategische Investition in einem Gebiet mit großer touristischer und kommerzieller Anziehungskraft dar. Diese einmalige Gelegenheit bietet den idealen Rahmen für die Verwirklichung von Geschäftsprojekten an einem der exklusivsten Orte des Mittelmeers.

 0 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 110m² Baugröße