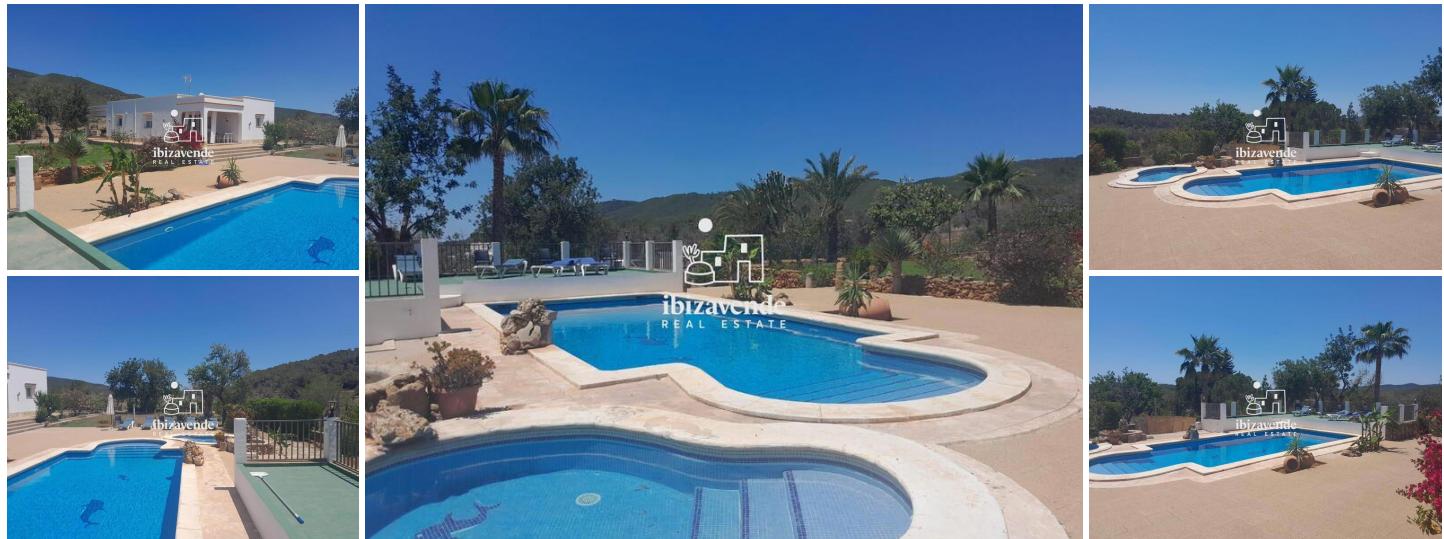




## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Santa Eularia Des Riu, Ibiza

3.000.000€



Entdecken Sie dieses prächtige, 200 m<sup>2</sup> große Einfamilienhaus auf einem großen, eingezäunten Grundstück von 32.000 m<sup>2</sup>. Mit einer Touristenlizenz für 12 Personen ist diese Immobilie sowohl zum Wohnen als auch zum Investieren ideal. Das Haupthaus verfügt über 5 Doppelzimmer und 3 Badezimmer und bietet ausreichend Platz für Familienkomfort. Die Küche, das Esszimmer und das Wohnzimmer sind auf Geselligkeit und Komfort ausgelegt und werden durch Zentralheizung und Klimaanlage für alle Jahreszeiten ergänzt. Darüber hinaus umfasst das Anwesen ein unabhängiges Apartment von 85 m<sup>2</sup>, das über ein Wohnzimmer, ein Esszimmer usw. verfügt. Integrierte Küche, zusammen mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer, perfekt für Gäste oder als zusätzliche Unterkunft. Das Äußere des Anwesens ist ein wahres Paradies mit zwei Swimmingpools: einem großen für Erwachsene und einem kleinen, der speziell für Kinder konzipiert wurde. Das weitläufige Grundstück bietet zahlreiche Möglichkeiten, einschließlich der Möglichkeit, das Grundstück abzutrennen, um ein zweites Haus von 200 m<sup>2</sup> zu bauen, oder das bestehende Haus auf 350 m<sup>2</sup> zu erweitern. Diese Immobilie bietet eine unvergleichliche Kombination aus Platz, Komfort und Potenzial und ist damit eine einzigartige Gelegenheit auf der Suche nach einer vielseitigen Investition und einem geräumigen Zuhause in einer ruhigen und sicheren Umgebung.

5 Schlafzimmer

32.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

Schwimmbad

200m<sup>2</sup> Baugröße