

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Santa Eularia Des Riu, Ibiza

695.000€



Exquisite Immobilie in der prestigeträchtigen Golfanlage Roca Llisa, bekannt für seine Ruhe und Exklusivität. Die Immobilie ist in tadellosem Zustand und verfügt über 107 m<sup>2</sup> Innenfläche sowie eine geräumige 33 m<sup>2</sup> große Terrasse. Die Terrasse bietet einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Natur und den Golfplatz. Das Hauptschlafzimmer, das geräumige Wohnzimmer, die Küche und das Esszimmer haben alle einen direkten Zugang zur Terrasse. Darüber hinaus verfügt das Haus über ein zweites Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Einzelzimmer, zwei Badezimmer und einen Waschraum mit Platz für Waschmaschine und Trockner. Roca Llisa ist bei all jenen sehr begehrt, die Ruhe, Sicherheit und eine erstklassige Lage suchen. Es ist ideal für Golfliebhaber und Familien gleichermaßen und eignet sich sowohl als Erst- als auch als Zweitwohnsitz. Die Gemeinde liegt verkehrsgünstig zwischen Ibiza und Santa Eulalia, nur 15 Minuten von beiden entfernt, und nur 5 Minuten von Cala Olivera und Cala Llonga sowie 10 Minuten von Jesus. Für diejenigen, die mehr Komfort suchen, besteht die Möglichkeit, einen separaten Garagenplatz mit Abstellraum zu erwerben. Diese Garage bietet Zugang zu einem Gemeinschaftspool, was die vielen Annehmlichkeiten, die diese Immobilie bietet, noch vervollständigt. Bitte kontaktieren Sie uns per E-Mail, wir können einen Besichtigungstermin vereinbaren, wann immer es Ihnen am besten passt. Wir haben viele weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Fincas, Geschäftsräume und Grundstücke auf der Insel zu vermieten und zu verkaufen. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihr Immobilienbüro auf Ibiza in Betracht ziehen.

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 140m<sup>2</sup> Baugröße