

## 2 Schlafzimmer Appartement für Langzeitmiete in Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

2.000€ p/m



Bitte kontaktieren Sie uns per E-Mail. Verfügbar ab 1. February. Schöne Wohnung in San Antonio mit beeindruckendem Meerblick. Die Wohnung liegt direkt am Meer und hat eine Fläche von 80 m<sup>2</sup>, aufgeteilt in zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer und ein Esszimmer. Die Wohnung ist komplett ausgestattet und in einwandfreiem Zustand. Es verfügt über zwei große Terrassen von jeweils 40 m<sup>2</sup>, Klimaanlage, Plasma-TV und Zentralheizung. Es besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz für 80 € pro Monat zu mieten. Das Gebäude verfügt über zwei Gemeinschaftspools mit Liegeflächen. Der Strand ist nur wenige Meter entfernt. Es wird an Personen vermietet, die einen festen Arbeitsplatz mit Gehaltsabrechnung oder nachweislicher Zahlungsfähigkeit haben. Um einzuziehen, müssen Sie Folgendes bezahlen: 4 monatliche Zahlungen, die folgendem entsprechen: 1 Monat Miete, 1 Monat gesetzliche Kautions, 1 Monat Zahlungsgarantie und (1 Monat Agentur + MwSt.). Wasser, Strom und WLAN werden separat bezahlt. Um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, müssen Sie uns zunächst die folgenden Informationen mitteilen und uns über diese Ankündigung schriftlich kontaktieren: Wer wird in der Wohnung wohnen? Anzahl Erwachsene? Kinder? Haustiere? Wie viele und welche Art von Haustieren? Und welche Arbeit haben sie genau, jährliche Arbeit mit Gehaltsabrechnungen? Selbstständig? Wir benötigen diese Informationen, damit der Eigentümer uns einen Besichtigungstermin vereinbaren kann. Vielen Dank, gerne vereinbaren wir einen Besichtigungstermin. Die Wohnung kann auch in den Sommermonaten, von Mai bis Oktober, gemietet werden: 3.000 €/Monat, Anzahlung, 2 Monate Kautions, 1 Monat Maklergebühr zzgl. MwSt. Wasser, Strom und WLAN werden separat berechnet. Wir haben weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Bauernhöfe, Gewerbeflächen und Grundstücke zur Miete und zum Verkauf auf der Insel. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihre Immobilienagentur auf Ibiza in Betracht gezogen haben.

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 1 Bad

 80m<sup>2</sup> Baugröße