

Landhaus zu verkaufen in Sant Joan de Labritja, Ibiza

1.480.000€



In einer der exklusivsten Gegenden im Norden Ibizas, umgeben von einer idyllischen Landschaft und einem privaten Wald, liegt dieses herrliche Grundstück von 21.000 m². Die Lage garantiert außergewöhnliche Ruhe und Privatsphäre, ideal für diejenigen, die den authentischen Charme Ibizas in einer luxuriösen Umgebung genießen möchten. Das Projekt verfügt über eine genehmigte Baugenehmigung für eine 264 m² große moderne Villa mit Swimmingpool, so dass die Arbeiten sofort beginnen können. Die Villa de la Luz, die in einem avantgardistischen Stil entworfen wurde, wird sich harmonisch in die natürliche Umgebung einfügen. Ihre Architektur verbindet zeitgenössisches Design mit traditionellen ibizenkischen Elementen und schafft so ein einzigartiges Lebensumfeld. Die als freistehendes Einfamilienhaus konzipierte Villa wird über drei Schlafzimmer verfügen, die sich auf ein Hauptgeschoss und ein Untergeschoss verteilen. Der architektonische Entwurf sieht fünf miteinander verbundene Strukturen vor, die die Räume abgrenzen und einen begrünten Innenhof schaffen, der die natürliche Belüftung und Beleuchtung optimiert. Mit einer bebaubaren Fläche von bis zu 300 m² und einem zusätzlichen legalen Untergeschoss von 200 m² bietet diese Immobilie ein Gesamtbauvolumen von 870 m³. Das Projekt eines renommierten Architekten besticht durch sein Licht- und Schattenspiel und seine hohe Bauqualität. Strom-, Glasfaser- und Wasseranschlüsse sind vorhanden. Geschätzte Bauzeit: 8 Monate. Wir haben weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Fincas, Geschäftsräume und Grundstücke auf der Insel zu vermieten und zu verkaufen. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihr Immobilienbüro auf Ibiza in Betracht ziehen.

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 21.000m² Grundstücksgröße