

## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

1.359.000€



Große Villa von 2003 in der zweiten Zeile des Strandes mit einer Gästewohnung von insgesamt 360 m<sup>2</sup> besteht aus drei Etagen, auf einem großen Grundstück von 1100 m<sup>2</sup> in der Urbanisation Cabo Roig, Orihuela Costa, in einer sehr ruhigen und zentralen Bereich in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Erdgeschoss besteht aus einem großen Wohn-Esszimmer mit einem Klavier automatisch spielbar, Kamin und eine Bar von Versace . Es hat auch ein Schlafzimmer, eine unabhängige Küche, ein Badezimmer und eine Toilette mit Wandmalereien. Die erste Etage besteht aus dem Hauptschlafzimmer, das ein eigenes Bad mit Whirlpool-Badewanne und ein Ankleidezimmer und ein weiteres Schlafzimmer hat. Es gibt auch eine Gästewohnung mit einem Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Küche. Schließlich hat eine schöne Dachterrasse mit Jacuzzi und Meerblick. Es hat auch 4 Terrassen, 3 Abstellräume und Grill. Gran gepflegten Garten mit Pool-Landschaft, die einen 13x6 m Pool mit Wasserfall und Außendusche hat. Es gibt einen Parkplatz für 2 Autos auf dem Grundstück. Es hat den ganzen Tag Sonne. Verkauft mit Designermöbeln eingerichtet. Es ist eine Traumvilla, ideal um Ruhe und Privatsphäre in einem exklusiven Gebiet zu genießen.\* AC\* Jacuzzi\* Swimmingpool\* Alarmanlage\* Meer-/Seeblick\* Gästearpartment\* Garten\* Terrasse\* Gästetoilette\* Kamin\* Einbauküche\* Immobilientyp Villa\* Baujahr 2003\* Zimmer 13\* Schlafzimmer 2\* Badezimmer 3\* Gesamtfläche 3.875,01 sqft\* Grundstücksgröße 11.625. 02 sqft\* Parkplatz 2\* Zustand Top\* Lage Top\* Heizung\* Zentralheizung\* Fußbodenheizung\* Fußbodenart\* MarmorGelegen in Cabo Roig, an einem der begehrtesten Strände der Gegend, in der Gemeinde Orihuela Costa. Orihuela ist eine charmante Stadt, die für ihre Kulturgeschichte bekannt ist. Orihuela Costa ist in der Provinz Alicante wegen seiner langen, schönen Strände mit einer Länge von 16 Kilometern bekannt. Nur 20 km von der Stadt entfernt, über San Miguel de Salinas, wechseln sich kilometerlange Steilküsten mit klarem Wasser und Sandstränden ab. An der Küste von Orihuela gibt es viele Grünflächen, darunter die schönen Pinienwälder der Dehesa de Campoamor. In Orihuela Costa gibt es auch den Reitclub von Campoamor oder das Sportzentrum, um Tennis zu spielen. Für begeisterte Golfspieler gibt es in Orihuela einige der besten Golfplätze mit insgesamt 54 Löchern, die international bekannt und Austragungsort großer europäischer Turniere sind. Die fünf Golfplätze sind:

 2 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

Schwimmbad