

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

594.000€



Großes Triplex, praktisch neu, in der zweiten Reihe des Strandes von Guardamar, hat eine hervorragende Aussicht und Fertigstellung der neuen Arbeit. Das Haus hat 3 Etagen, plus Garage und Solarium. Die Garage hat 70 m2 und Platz für mehrere Fahrzeuge, das Haus hat 3 Etagen, der Zugang hat ein Esszimmer und eine große Terrasse, Küche mit Hauswirtschaftsraum und Toilette. Wenn wir hinuntergehen, finden wir 2 Doppelzimmer und einen Raum, der sein kann als Wohnzimmer oder weiteres Schlafzimmer genutzt, sowie ein komplettes Badezimmer, hat auch Zugang zu einer großen und hellen Terrasse, von wo aus wir Zugang zum Gemeinschaftspool haben. Wenn wir nach oben gehen, haben wir eine Etage mit 2 Doppelzimmern mit Bad Bad, eines davon mit Terrasse, von der aus Sie die Aussicht genießen können. Über dieser Etage erreichen wir das prächtige Solarium, von wo aus wir das Mittelmeer genießen können. Das Haus verfügt über hervorragende Eigenschaften, wie Hausautomation und Alarmanlage, Designermöbel und die Möglichkeit, eine Immobilie in perfekter Lage zu erwerben. \* Keller \* Terrasse \* Klimaanlage\* Swimmingpool\* Alarmanlage\* See-/Meerblick\* Terrasse\* Gästetoilette\* Einbauküche\* Untertyp der Immobilie Haus\* Baujahr 2011\* Schlafzimmer 5\* Badezimmer 4\* Wohnfläche 2.131,25 sqft\* Gesamtfläche 2.189,92 sqft\* Grundstücksgröße 1.291,67 sqft\* Terrasse 215,28 sqft\* Parkplatz 2\* Zustand Top\* Lage Sehr gut\* Bodenart\* Marmor\* Fliesen\* Parkett Guardamar del Segura liegt ca. 8 Autominuten von Rojales und 10 km von Torrevieja entfernt, südlich von Alicante. Es ist eine lebhaft, aber nicht zu touristisch orientierte Stadt mit vielen Geschäften und wo es kilometerlange fantastische Strände mit einer blauen Flagge für Sicherheit & Sauberkeit, mit Netzen zum Volleyballspielen und Klettergerüstnetzen, um die Kinder zu beschäftigen, während Sie die Bräune auffrischen. Der Strand wird täglich von Rettungsschwimmern überwacht. Guardamar hat eine Küstenlinie von 11 km. Die Strände sind Centro Beach, Los Viveros Beach, Babylon Beach, Moncayo Beach, Campo Beach, Roqueta und Ortigas Beach. Wenn Sie Lust auf frische Luft haben, gibt es auch einen großen FKK-Strand (Los Tussales) und ein großes Freizeitzentrum mit Schwimmbädern, Fußballplätzen, Tennisplätzen und anderen Freizeitaktivitäten direkt am unteren Ende des Strandes. Es gibt auch einen Yachthafen in Guardamar, wo Sie sich allen möglichen Wassersportarten wie Segeln, Windsurfen oder Schnorcheln

 5 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

Schwimmbad