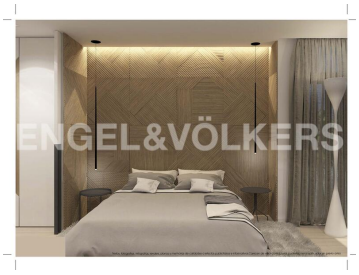
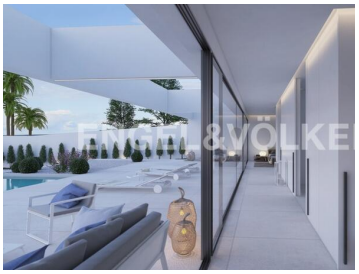
Spain Property Portal

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

816.000€

Diese neu gebaute Luxusvilla befindet sich in einer natürlichen Umgebung, die Sonne, Meer und Natur perfekt miteinander verbindet. Sein minimalistisches Design integriert die Pergola in die Glasfassade und verbindet das Innere mit dem Äußeren. So erhalten wir ein sauberes Panorama, das den Effekt der Kontinuität kennzeichnet. Seine hochwertigen Oberflächen wie großformatiges Feinsteinzeug, rutschfeste Keramik, lackierte Aluminiumschreinerei, große Falt- und Schiebetüren schaffen die perfekte Harmonie, die Ästhetik mit Funktionalität verbindet. Auf einem 1.765 m2 großen Grundstück befindet sich diese 309 m2 große Villa mit einer verbleibenden bebaubaren Fläche von 156 m2 nach Wahl des Käufers. Die Villa verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer (eines davon en suite) und zwei Höflichkeitstoiletten, eine für drinnen und die andere für draußen. Darüber hinaus befindet sich im selben Erdgeschoss der offene Küchenbereich mit Insel und Wohnzimmer, die in dieselbe Umgebung integriert sind. Da die Villa für das Leben im Freien konzipiert ist, verfügt sie über verschiedene Bereiche, um die Sonne in allen Phasen des Tages zu genießen. Es hat mehrere Terrassen, sowohl zum Entspannen als auch zum Essen und Grillen. Die Konstruktion wird oben von einem Solarium und einem Pflanzgefäß gekrönt, das über eine Außentreppe zugänglich ist und auf Wunsch des Kunden in ein zusätzliches Schlafzimmer mit Bad umgewandelt werden kann. Ebenso verfügt das Projekt über einen Pool von ca. 42m2 und eine gepflasterte Fläche zum Parken von Fahrzeugen auf der Oberfläche. Die Villa wird fertig und mit Küchenmöbeln, kompletten Badezimmern, Elektrogeräten sowie Dusch- und Badewannenabtrennungen geliefert. Sie verfügt auch über eine Vorinstallation der Klimaanlage. * Patio * AC * Swimmingpool * Garten * Terrasse * Golf Gang* Gästetoilette* Einbauküche* Untertyp der Immobilie Villa* Baujahr 2021* Zimmer 4* Schlafzimmer 3* Badezimmer 4* Wohnfläche 1.636,11 qm* Gesamtfläche 3.315,28 qm* Grundstücksgröße 18.998,3 qm* Terrasse 839,59 qm* Parkplatz 2 * Zustand Top * Lage Sehr gut * Bodenbeschaffenheit * FliesenOrihuela Costa ist in der Provinz Alicante bekannt für seine langen, wunderschönen Strände mit einer Länge von 16 Kilometern. Nur 20 km von der Stadt entfernt, durch San Miguel de Salinas, wechseln sich Tausende von Küstenklippen mit klarem Wasser und Sandstränden ab. Die Küste von Orihuela nimmt eine große

3 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | Schwimmbad