

3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Mijas Costa, Málaga

1.360.000€



Eingebettet in der malerischen Landschaft von Mijas Golf, Mijas Costa, Malaga, bietet dieses exquisite Landhaus einen idyllischen Rückzugsort für Pferdefreunde und Naturliebhaber gleichermaßen. Mit einem großzügigen Grundstück von 15.000m² und einer gebauten Fläche von 1.349m² ist das Anwesen umgeben von atemberaubenden Bergblicken und einer ruhigen ländlichen Umgebung, nur sieben Minuten von der Küste entfernt. Die Residenz ist in gutem Zustand und verfügt über moderne Annehmlichkeiten, einschließlich Klimaanlage und einen Kamin, um den Komfort im Laufe des Jahres zu gewährleisten.

Das Haupthaus besteht aus drei geräumigen Schlafzimmern und zwei gut ausgestatteten Badezimmern, die für eine Familie oder Gäste mit Leichtigkeit ausgelegt sind. Die Zugänglichkeit ist eine Priorität, wobei die Eigenschaft handicap zugänglich ist. Zu den weiteren praktischen Merkmalen gehören ein Keller und ein Abstellraum, der ausreichend Platz für Organisation und Dienstprogramm bietet. Der private Garten stärkt den Charme der Unterkunft und bietet einen ruhigen Raum, um sich zu entspannen, während Sie den atemberaubenden Garten und Bergblick genießen.

Ein herausragendes Merkmal dieser Immobilie ist ihre außergewöhnlichen Reitmöglichkeiten. Der Hof ist mit 32 großzügig dimensionierten Boxen, einer geotextilen Strecke von 110m x 60m und einem offiziellen Quadrlong von 40m x 60m ausgestattet. Zur zusätzlichen Bequemlichkeit gibt es einen automatischen Walker und eine kreisförmige Bahn zum Wickeln, die höchste Standards für die Pferdepflege und -schulung gewährleistet. Diese Einrichtungen machen es zu einer idealen Wahl für professionelle Reitaktivitäten oder persönliche Freude.

Die Umsetzung des Reitzentrums ist ein gemütlicher Social Club mit einem Lounge-Küchenbereich, der mit einem Kamin ausgestattet ist, perfekt für Treffen oder Abklingen nach einem Tag der Aktivitäten. Darüber hinaus verfügt die Unterkunft über ein Apartment mit 2 Schlafzimmern mit einer geräumigen südwestlichen Terrasse, die die Arena

 3 Schlafzimmer
  2 Badezimmer
  1.349m² Baugröße
  15.000m² Grundstücksgröße