

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Dehesa de Campoamor, Alicante

1.875.000€



Entdecken Sie eine exklusive, gated Subdivision mit nur sechs Luxusvillen, eingebettet in das üppige Grün des atemberaubenden Las Colinas Golf Resort. Diese intime Gated Community kombiniert raffinierte belgische Handwerkskunst mit dem entspannten mediterranen Lebensstil.

Wenn Sie diese eleganten Residenzen betreten, werden Sie von einer beeindruckenden Schwebetreppe in der geräumigen Eingangshalle begrüßt. Für zusätzlichen Komfort steht Ihnen auch ein Aufzug zur Verfügung, der Sie mühelos in den ersten Stock bringt. Auf dieser Etage befinden sich drei großzügige Schlafzimmer und zwei stilvoll eingerichtete Bäder, eines mit einer entspannenden Badewanne und das andere mit einer erfrischenden Dusche. Das Herz des Hauses bilden die offene Küche und das Wohnzimmer, die beide in natürliches Licht getaucht sind. Im Erdgeschoss finden Sie eine Doppelgarage und einen Technikraum, die sowohl funktional als auch ästhetisch perfekt gestaltet sind.

Draußen lädt ein großzügiger Swimmingpool zur ultimativen Entspannung ein. Die zusätzliche Tiefe des Pools sorgt für ein erfrischendes Schwimmerlebnis, während die strategisch platzierten Fenster im Pool eine magische Atmosphäre in der darunter liegenden Lounge schaffen. Hier fühlt sich jeder Tag wie ein Urlaub an.

Hinweis: Der Kellerbereich wird im aktuellen Preis als unvollendet angeboten.

Las Colinas Golf & Country Club ist ein prestigeträchtiges Resort im Herzen der Costa Blanca, einer der begehrtesten Regionen Spaniens. Dieses Luxusresort ist bekannt für seinen preisgekrönten 18-Loch-Golfplatz, der sich harmonisch in die wunderschöne mediterrane Landschaft einfügt. Umgeben von Hügeln und einem Naturschutzgebiet, bietet Las Colinas nicht nur ein Golfparadies, sondern auch eine ruhige Lebensumgebung.

Die Umgebung von Las Colinas bietet ein perfektes Gleichgewicht zwischen Ruhe und Erholung. Nur wenige Autominuten vom Resort entfernt finden Sie die schönen Sandstrände von Orihuela Costa, malerische Küstendörfer und eine große Auswahl an Restaurants und Geschäften. Darüber hinaus verfügt der Ort über eine hervorragende Anbindung an die Flughäfen von Alicante und Murcia, was ihn zu einem idealen Standort für Dauerbewohner und

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 204m<sup>2</sup> Baugröße

 1.058m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad