4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Estepona, Málaga

1.800.000€

In der malerischen Ortschaft Estepona, Málaga gelegen, bietet diese moderne Villa eine exquisite Mischung aus modernem Design und funktionalem Wohnen. Das Anwesen mit drei Stockwerken verfügt über eine großzügig gebaute Fläche von 300m2, auf einem Grundstück von 580m2. Mit vier geräumigen Schlafzimmern und vier gut ausgestatteten Badezimmern ist diese Villa eine perfekte Ausführungsform von Luxus und Komfort.

Im ersten Stock befinden sich drei der vier Schlafzimmer, die jeweils en-suite-Badezimmer mit Privatsphäre und Komfort für Bewohner bieten. Das Kellergeschoss bietet ein zusätzliches Schlafzimmer, ideal für Gäste oder als privater Rückzugsort. Das Design der Villa wird von großen bodendeckenden Glastüren akzentuiert, die die Innenräume mit natürlichem Licht überfluten und eine helle und einladende Atmosphäre im ganzen Haus schaffen.

Das Erdgeschoss ist durchdacht mit einer modernen Küche an der Rückseite, ausgestattet mit einem ausgeklügelten Glasaustritt, der zu einem abgeschatteten Bereich mit einer Pergola führt, neben der Parkbucht. Dieser Außenbereich ist ideal für das Essen von Fresken oder einfach die ruhige Umgebung genießen. Das Feature Treppe elegant verbindet alle drei Etagen und fügt einen Hauch von architektonischem Flair zu dem Anwesen hinzu.

Strategisch gelegen, bietet die Villa einen schnellen Zugang zur Autobahn A7 und ist damit eine 10-minütige Fahrt zum lebhaften Puerto Banús entfernt. Das Gebiet ist auch für seine zahlreichen Golfplätze bekannt, Catering für Liebhaber des Sports. Für Investoren bietet diese Villa eine ausgezeichnete Vermietungsmöglichkeit, angesichts ihres zeitgenössischen Stils und der Nähe zu Marbella und Puerto Banús, so dass sie eine begehrte Wahl für Ferienwohnungen.

- 4 Schlafzimmer
- 4 Badezimmer
- 300m² Baugröße
- 580m² Grundstücksgröße