

## 4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Luque, Córdoba

83.000€



Dieses Reihenhaus mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie Gärten, Innenhöfen und Blick auf die Terrasse befindet sich im begehrten Luque in der Provinz Córdoba in Andalusien, Spanien. Es liegt in einer ruhigen Straße mit Parkplätzen auf der Straße direkt vor dem Haupteingang und führt in einen breiten Flur mit einem Wohnzimmer oder einem 5. Schlafzimmer auf der rechten Seite. Auf der linken Seite führt eine Tür zu 2 hellen Räumen, wobei der vordere einen separaten Eingang von der Straße hat. Auf der Rückseite gelangen Sie auf einen teilweise überdachten Innenhof mit Platz für Mahlzeiten im Freien, neben dem sich ein Lagerraum und eine Sommerküche mit offenem Kamin befinden. Zurück im Hauptflur gelangt man in einen großen Empfangsbereich mit einem großen Sitzbereich, neben dem sich die Einbauküche befindet. Auf der Rückseite des Empfangsbereichs befindet sich ein weiterer Zugang zum offenen Innenhof, neben dem sich ein Duschaum im Erdgeschoss befindet, und dann auf einen sonnigen Terrassenbereich mit herrlichem Blick auf die Landschaft und die Burg. Stufen vom Innenhof führen zum unteren Erdgeschoss mit großen Lagerräumen, und ein paar weitere Stufen führen zu den Gartenbereichen mit Platz für einen Swimmingpool. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein weiterer Gartenbereich sowie zusätzliche Lagerräume. Zurück im Erdgeschoss führt Sie die Treppe vom Empfangsbereich zum Treppenabsatz im ersten Stock, von wo aus Sie ein helles, vorderes Doppelzimmer mit Zugang zu einem französischen Balkon, ein mittleres Schlafzimmer und zwei weitere Doppelzimmer auf der linken Seite haben, wobei das vordere Zimmer einen eigenen Balkon hat. Vom Treppenabsatz aus gelangt man auch in ein komplett gefliestes Familienbadezimmer mit Wäscheschrank und Sie haben Zugang zu einer großen privaten Sonnenterrasse mit Blick auf die Stadt, das Schloss und die dahinterliegende Landschaft. Dies ist ein großes Grundstück mit Außenbereichen und viel Stauraum, das an einigen Stellen modernisiert und renoviert werden muss, aber die Möglichkeit bietet, ein großes Familienheim in einer begehrten Lage zu schaffen.

🛏 4 Schlafzimmer  
 ➕ 106m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer

🏠 86m<sup>2</sup> Baugröße