

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.960.000€



Eingebettet in der prestigeträchtigen Gegend von Rio Real, Marbella Ost, bietet dieses neu gebaute Stadthaus eine unvergleichliche Mischung aus Luxus und Komfort. Mit einer großzügigen Baufläche von 426.47m<sup>2</sup> ist dieses Anwesen ein Zeugnis für modernes Architekturdesign und anspruchsvolles Wohnen. Das Städtchenhaus verfügt über vier geräumige Schlafzimmer und fünf elegant gestaltete Badezimmer, die ausreichend Platz und Komfort für Familienleben oder Gäste gewährleisten.

Der Innenraum erstreckt sich auf 217.35m<sup>2</sup>, mit einem modernen Esszimmer und einem einladenden Wohnzimmer, das einen atemberaubenden Meerblick eröffnet. Das Anwesen ist entworfen, um natürliches Licht und Raum zu maximieren, mit einer aufgedeckten Terrasse und einem Balkon, der einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Landschaft bietet, einschließlich eines privaten Pools und Garten. Die Terrasse, die 145.8m<sup>2</sup> misst, eignet sich perfekt für die unterhaltsame Atmosphäre im Freien oder genießen Sie einfach die ruhige Umgebung.

Dieses Stadthaus ist mit einer Reihe von luxuriösen Annehmlichkeiten ausgestattet, die Wellness und Freizeit zu bieten. Die Bewohner können eine private Sauna, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, ein SPA und ein türkisches Bad genießen und ein Heiligtum der Entspannung im Haus bieten. Darüber hinaus steht ein Massageraum für diejenigen zur Verfügung, die weitere Genuss suchen. Die Unterkunft umfasst auch ein Keller, bietet zusätzlichen Platz für die Speicherung oder Anpassung nach persönlichen Präferenzen.

Die Unterkunft befindet sich strategisch in unmittelbarer Nähe zu wichtigen Annehmlichkeiten und Freizeiteinrichtungen. Es ist bequem in der Nähe des Strandes, Golfplätze und ein Kinderspielplatz, so dass es ideal für Familien. Darüber hinaus ist es in der Nähe von Geschäften, Schulen, Restaurants und der pulsierenden Stadt und Hafenviertel von Marbella, um sicherzustellen, dass alle Lifestyle Bedürfnisse mit Leichtigkeit erfüllt werden. Dieses

 4 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 5 Badezimmer

 426m<sup>2</sup> Baugröße