Spain Property Portal

# Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

## 211.000€

Wir präsentieren Ihnen eine großartige Gelegenheit, ein komplett renoviertes Studio in der exklusiven Urbanisation Marbesa in Marbella zu erwerben. Nur 400 Meter vom Strand entfernt, ein bequemer 5-minütiger Spaziergang, ist diese Immobilie ideal, um einen Urlaub an der begehrten Costa del Sol zu genießen und gleichzeitig Mieteinnahmen zu erzielen.

Dieses charmante Studio befindet sich in strategisch günstiger Lage in der Nähe von allen Annehmlichkeiten, von Restaurants und Bars bis hin zu Supermärkten und öffentlichen Verkehrsmitteln, was einen sorgenfreien Aufenthalt für Sie oder Ihre Gäste garantiert. Ideal für diejenigen, die eine Investitionsimmobilie suchen, mit einer attraktiven jährlichen Rendite von 25.000€, dank der hohen Nachfrage als touristische Unterkunft.

Die Immobilie wurde nach den höchsten Standards renoviert und ist bereit, sofort bezogen oder ab dem ersten Tag Einnahmen zu generieren. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses Refugium in Marbesa zu besuchen, wo Luxus, Komfort und Rentabilität nur wenige Schritte vom Mittelmeer entfernt aufeinandertreffen. Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin und beginnen Sie, den Lebensstil von Marbella zu genießen!

- 0 Schlafzimmer
- 1 Bad
- 53m² Baugröße
- Schwimmbad