

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia

720.000€



LUXUSVILLEN MIT 3 SCHLAFZIMMERN UND 3 BÄDERN AM RAND EINES SCHÖNEN GOLFRESORTS IN LOS ALCÁZARES, MURCIA

Dieses exklusive Projekt bietet fünf luxuriöse, freistehende Villen am Golfplatz, die so gestaltet sind, dass sie einen mediterranen Lebensstil im Einklang mit der Umwelt genießen. Die Villen kombinieren Stil und Funktionalität mit den neuesten Technologien zur Energieeffizienz für ein umweltfreundliches Wohnerlebnis.

Das großzügige Wohnzimmer und die Küche sind mit hochwertigen Materialien und modernen Annehmlichkeiten ausgestattet. Der Wohnraum ist mit großen, grauen Aluminiumfenstern mit thermischer Trennung und Doppelverglasung mit Sonnenschutz ausgestattet, die viel natürliches Licht hereinlassen. Die Küche ist komplett ausgestattet mit weißen und hölzernen Laminatschränken mit integrierten Griffen sowie einer Arbeitsplatte und Rückwand aus Verbundwerkstoff. Folgende Küchengeräte sind ebenfalls enthalten: Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Waschmaschine, Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle und Induktionskochfeld. Küche und Wohnzimmer verfügen über eine integrierte LED-Beleuchtung, die für ein angenehmes und modernes Erscheinungsbild sorgt.

Die Schlafzimmer sind auf Komfort und Effizienz ausgelegt und verfügen über Einbauschränke. Die Fenster in den Schlafzimmern verfügen über motorisierte Aluminium-Fensterläden für zusätzliche Privatsphäre und Verdunklung. Diese Schlafzimmer verfügen außerdem über Anschlüsse für Fernsehen und Telefon, was für optimalen Bedienkomfort sorgt. Die Badezimmer sind mit hochwertigen Sanitäreinrichtungen aus weißer Keramik ausgestattet und verfügen über eine Duschwanne mit Glasscheibe, Regendusche und Thermostatarmaturen. Die Waschbecken sind in Keramikmöbel mit eingebauten Spiegeln integriert und sorgen so für ein modernes und schlichtes Design. Optional können sich Käufer für zusätzlichen Luxus für Fußbodenheizung und Retro-Beleuchtung in den Schränken entscheiden.

Jedes Haus verfügt über eine vollständige Klimaanlage über ein Kanalsystem mit einem Warm-/Kaltthermostat im Wohnzimmer. Das aerothermische System sorgt mit einem regelbaren Elektroboiler und 1,5 kW Photovoltaik

🛏 3 Schlafzimmer  
➕ 203m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer  
☑ Schwimmbad

🏠 409m<sup>2</sup> Baugröße