Spain Property Portal

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pedreguer, Alicante

1.599.000€

Entdecken Sie dieses atemberaubende Luxus-Stadthaus in der prestigeträchtigen Urbanisation La Sella, in erhöhter Lage mit unvergleichlichem Panoramablick.

La Sella, in Pedreguer gelegen, ist viel mehr als eine Urbanisation: es ist eine Oase des Luxus und der Ruhe an der Costa Blanca. Das Design der Villa erstreckt sich über zwei Etagen, mit einem zusätzlichen großen Kellerbereich, der nach Ihren Wünschen angepasst werden kann. Beim Betreten der Villa werden Sie von einer geräumigen Diele begrüßt, die zu einem eleganten Wohn-Esszimmer mit Kamin, einem separaten Esszimmer, einem weiteren Wohnzimmer und einer voll ausgestatteten Küche führt.

Auf dieser Etage finden Sie auch ein Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad und zwei geräumige Abstellräume. Über eine majestätische Treppe gelangen Sie vom Wohnzimmer aus in die erste Etage, wo Sie ein Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei durch ein Jack-and-Jill-Bad verbundene Schlafzimmer und ein weiteres separates Schlafzimmer erwarten.

Von dieser Etage haben Sie Zugang zu einer großen Terrasse mit atemberaubendem Blick auf das Meer und das umliegende Tal. Draußen ist die Villa von einer schönen Terrasse mit üppigen Gärten umgeben. An der Ostseite des Grundstücks finden Sie einen großzügigen Swimmingpool, eine erfrischende Außendusche und eine Außenküche für Mahlzeiten im Freien.

Außerdem gibt es eine geräumige Auffahrt mit Platz für mehrere Fahrzeuge und eine Garage. Dieses bezugsfertige Haus ist mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, wie Fußbodenheizung, Klimaanlage und Fenstern mit hervorragender Isolierung. Außerdem verfügt es über ein Bose-Lautsprechersystem sowohl innen als auch außen. Die Villa wird teilmöbliert verkauft und die hochwertigen Materialien und Oberflächen sind aus deutscher Produktion.

Sicherheit wird in La Sella groß geschrieben. Die Villa wird das ganze Jahr über rund um die Uhr bewacht, so dass die Bewohner jederzeit ihre Ruhe haben und ihre Privatsphäre wahren können. Die Urbanisation La Sella zeichnet sich durch ihre privilegierte natürliche Umgebung aus, die von Bergen umgeben ist und einen atemberaubenden Blick auf

- 5 Schlafzimmer
- 4 Badezimmer
- 392m² Baugröße
- 1.382m² Grundstücksgröße