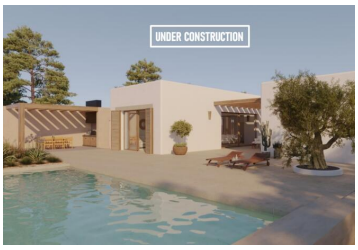
Spain Property Portal

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

1.785.000€



Villa im Ibiza-Stil in Moraira zu verkaufen,

Diese schöne Villa im Ibiza-Stil befindet sich auf einem flachen, sonnigen Grundstück in einer ruhigen Gegend von Moraira, nur wenige Schritte vom Strand und dem Zentrum entfernt. Die Villa befindet sich derzeit im Bau und wird bis April 2025 fertiggestellt sein (Änderungen vorbehalten). Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen, wobei Sie von der zweiten Etage aus einen wunderschönen Meerblick genießen können. Durch ein automatisches Tor gelangen Sie auf das Grundstück, wo sich eine Auffahrt mit einem Carport mit Platz für zwei Autos befindet. Sie betreten eine geräumige Halle mit dem Wohnbereich auf der rechten Seite. Der Wohnbereich besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, einer Waschküche und einem Gäste-WC. Große Schiebefenster bieten Zugang zur Terrasse am Pool. Auf der anderen Seite der Villa befinden sich 4 Doppelschlafzimmer, eines mit eigenem Bad und ein separates Bad. Im Obergeschoss befindet sich ein 5. Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Um den Meerblick in vollen Zügen genießen zu können, gibt es auf dieser Etage auch eine große Terrasse mit einer Pergola und einer kleinen Außenküche. Die Villa wird möbliert verkauft und ist mit einem aerothermischen System für Fußbodenheizung, Klimaanlage und Warmwasser ausgestattet. Außerdem gibt es eine Video-Türklingel und eine Vorinstallation für eine Alarmanlage. Sowohl die Hauptschlafzimmer als auch das Wohnzimmer haben Zugang zu einer Terrasse mit Pergola. Am Pool befindet sich eine dritte Pergola mit einem Grill. Außerdem gibt es ein Außenbad und einen Abstellraum. Die Villa ist von einem pflegeleichten Garten mit automatischer Bewässerung umgeben. Der touristische Küstenort Moraira ist in einer halben Stunde zu Fuß über ruhige Straßen zu erreichen. Mehrere große Supermärkte finden Sie weniger als einen Kilometer entfernt. Weitere Informationen auf Anfrage.

- 4 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 213m² Baugröße
- 971m² Grundstücksgröße

Signature Villas Immobilien vermarktet von Signature Villas SL

www.spainpropertyportal.com/de/